

## WZÓR UMOWY

**NR: .....**  
**na usługę**

**Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla projektu  
pn. „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – Etap Ia”**

Niniejsza Umowa zawarta dnia ..... roku w Nowogrodźcu  
pomiędzy:

Hydro – Tech Sp. z o.o.  
ul. Młyńska 3a, 59-730 Nowogrodzic  
NIP: 612-16-31-843,  
REGON: 230914302

Reprezentowaną przez:  
Jacka Ruchałę – Prezesa Zarządu

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Inżynierem Kontraktu”

wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia nr ZPU/03/2014 w trybie przetargu ograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.).

## **§ 1**

### **Załączniki do umowy**

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
  - a) Załącznik nr 1 – Ogłoszenie o zamówieniu
  - b) Załącznik nr 2 - Instrukcja dla Wykonawców (IDW) (część I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia)
  - c) Załącznik nr 3 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) (część III Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia)
  - d) Załącznik nr 4 – Oferta Inżyniera Kontraktu
  - e) Załącznik nr 5 – Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy
  - f) Załącznik nr 6 – Kopia Polisy
2. W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów, wymienionych w ust. 1 niniejszego paragrafu pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

## **§ 2**

### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonywanie nadzoru nad robotami budowlanymi w ramach Kontraktu, polegającego w szczególności na świadczeniu usług doradczych oraz podejmowania czynności związanych z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad realizacją Kontraktu.
2. Inżynier Kontraktu będzie działał zgodnie z rolą, jaką przypisano Inżynierowi Kontraktu w „Warunkach Kontraktowych dla Budowy dla robót inżynieryjno-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego” według FIDIC (Międzynarodowa Federacja Inżynierów Konsultantów - Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils) - RED FIDIC BOOK, 4 wydanie angielsko-polskie niezmiennione 2008 (tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999) – wydawnictwo SIDIR oraz zgodnie z polskim prawem przy realizacji Projektu pn.: „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – Etap Ia”, finansowanego ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko.
3. Do zakresu prac objętych Umową należą w szczególności:
  - a) Kontrola i nadzór nad realizacją robót budowlanych;
  - b) Kontrola kosztów inwestycji i rozliczenie inwestycji;
  - c) Zarządzanie projektem.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje nadzór nad następującymi Kontraktami:

- I. **Kontrakt IX „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Nowogrodziec, Gieraltów i Gościszów wraz z przyłączami”** w ramach którego wchodzi następujące zadania:
- 1) **Zadanie I** Budowa kanalizacji sanitarnej w **Gieraltowie – Etap I**
  - 2) **Zadanie II** Budowa kanalizacji sanitarnej w **Gościszowie – Etap II**
  - 3) **Zadanie III** Budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w **Nowogrodźcu**, na które składa się:
    - a. Podzadanie 1 Budowa kanalizacji sanitarnej **na ul. Moniuszki** w Nowogrodźcu
    - b. Podzadanie 2 Budowa sieci wodociągowej **na ul. Moniuszki** w Nowogrodźcu
    - c. Podzadanie 3 Budowa kanalizacji sanitarnej na ul. **Leśnej** w Nowogrodźcu
    - d. Podzadanie 4 Budowa sieci wodociągowej na ul. **Leśnej** w Nowogrodźcu
    - e. Podzadanie 5 Budowa sieci wodociągowej w **na ul. Chrobrego** w Nowogrodźcu
  - 4) **Zadanie IV** Budowa **przyłączy wodociągowych** na ul. Chrobrego w Nowogrodźcu
  - 5) **Zadanie V** Budowa **przyłączy kanalizacyjnych** w miejscowościach Nowogrodziec, Gieraltów i Gościszów
- II. **Kontrakt X „Budowa sieci wodociągowej spinającej miejscowości Gieraltów i Nowogrodziec”**
- III. **Kontrakt XI „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Nowogrodźcu - budowa automatycznej zlewni ścieków dowożonych oraz zbiornika wyrównawczego”**
5. Szczegółowy zakres niniejszej Umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 3 do Umowy.

### § 3 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena zaproponowana w ofercie Inżyniera Kontraktu.
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Inżynierowi Kontraktu w oparciu o kwotę określoną w Formularzu Oferty Wykonawcy:

kwotę: ..... **PLN**

słownie: ..... PLN

plus podatek VAT w kwocie : ..... PLN

słownie: ..... PLN

co stanowi łącznie wynagrodzenie w wysokości:

..... PLN

słownie: ..... PLN

4. Kwota określona w Formularzu Oferty stanowi wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu za wszystkie czynności, urządzenia oraz materiały i narzędzia użyte przez Inżyniera Kontraktu do wykonania Przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający dopuszcza zmianę kwoty wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązującej stawki vat wynikającej ze zmiany przepisów. Jeżeli zmiana stawki vat będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Inżyniera Kontraktu, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku vat zapłaconego przez Inżyniera Kontraktu, jeżeli zmiana stawki vat będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Inżyniera Kontraktu, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku vat do zapłacenia przez Inżyniera Kontraktu.

#### § 4

### Zapłata wynagrodzenia

1. Wynagrodzenie należne Inżynierowi Kontraktu za wykonanie przedmiotu Umowy będzie płatne w następujących wysokościach:
  - a) za wykonanie usługi w okresie począwszy od dnia podpisania umowy do zakończenia robót budowlanych dla najdłużej trwającego kontraktu (z pominięciem zadań IV i V), co zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego, Inżynierowi Kontraktu przysługuje wynagrodzenie w wysokości 95% wynagrodzenia (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy,

Wynagrodzenie to będzie płatne w równych ratach kwartalnych ustalonych wg następujących zasad: 95% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy /ilość kwartałów kalendarzowych.

Ilość kwartałów liczona będzie począwszy od kwartału, w którym Inżynier Kontraktu rozpoczął świadczyć usługi do dnia **30.09.2015** (przewidywana data zakończenia robót nie uwzględnia Zadania nr IV i V w ramach Kontraktu IX, dla którego termin zakończenia przewiduje się na 30.11.2015. Do okresu świadczenia usługi nie wlicza się okresu do czasu wyłonienia przez Zamawiającego Wykonawcy robót w postępowaniu przetargowym,

- b) 5% wynagrodzenia (z VAT), o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy, za wykonanie usługi w Okresie Zgłaszania Wad, płatne jednorazowo po upływie Okresu Zgłaszania Wad dla najdłużej trwającego kontraktu i wywiązaniu się Inżyniera Kontraktu z wszelkich zobowiązań wynikających z postanowień niniejszej umowy (w tym wystawienie Świadcstwa Wykonania, zatwierdzenie Raportu Zakończenia)
2. Podstawę wystawienia faktur przez Inżyniera Kontraktu stanowić będą:
- a) w odniesieniu do każdej płatności określonej w §4 ust. 1 lit. a) zatwierdzone przez Zamawiającego wszystkie Raporty (wstępny, miesięczny, półroczny, roczny lub końcowy) potwierdzające realizację zadań Inżyniera Kontraktu w tym okresie, do wykonania, których za dany okres rozliczeniowy zobowiązany jest Inżynier Kontraktu, zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
- b) w odniesieniu do płatności, o której mowa w §4 ust. 1 lit. b) Umowy, wystawione Świadcstwa Wykonania i zatwierdzone przez Zamawiającego Raport Zakończenia zgodnie z wymogami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie przelewem na konto Inżyniera Kontraktu wskazane w fakturze w terminie 30 dni liczonych od dnia następnego od daty potwierdzenia wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
4. Inżynier Kontraktu wskaże w ciągu 14 dni od zawarcia Umowy numer rachunku bankowego, na który Zamawiający przekazywać będzie należne wynagrodzenie.
5. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Inżyniera Kontraktu w języku polskim.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

## § 5

### Termin wykonania Umowy

1. Termin wykonania Przedmiotu Umowy obejmuje przewidywany okres do czasu wydania Świadcstwa Wykonania dla Robót lub Odcinka po upływie „Okresu Zgłaszania Wad” Wykonawcy robót budowlanych dla ostatniego najdłużej trwającego Kontraktu na Roboty. Przewidywany termin wykonania przedmiotu niniejszej Umowy – **31.12.2015 r.**
2. Inżynier dołoży wszelkich starań, aby **rzeczowa realizacja projektu** została zakończona w nieprzekraczalnym terminie:
- a) dla Kontraktu IX –
1. Zadania I-III do dnia 30.09.2015 roku,
  2. Zadania IV-V do dnia 30.11.2015 roku,

- b) dla Kontraktu X - nie dłużej niż do dnia 30.09.2015 roku,
  - c) dla Kontraktu XI - nie dłużej niż do dnia 30.09.2015 roku.,
3. Przewidywany „Okres Zgłaszania Wad” (tj. okres zgłaszania wad w Robotach lub Odcinku ustalony w Kontrakcie na roboty) oznacza okres rozpoczynający się od daty wydania Świadczenia Przejęcia każdego z Odcinków i kończący się
- a) dla Kontraktu IX –
    - 1. dla Zadań I-III z upływem 3-ch miesięcy od daty wydania Świadczenia Przejęcia dla każdego z Odcinków,
    - 2. Zadania IV-V z upływem 1-go miesiąca od daty wydania Świadczenia Przejęcia dla każdego z Odcinków,
  - b) dla Kontraktu X - z upływem 3-ch miesięcy od daty wydania Świadczenia Przejęcia dla każdego z Odcinków,
  - c) dla Kontraktu XI - z upływem 3-ch miesięcy od daty wydania Świadczenia Przejęcia dla każdego z Odcinków.,
4. Inżynier Kontraktu rozpocznie wykonywanie Przedmiotu Umowy od dnia podpisania Umowy.

## § 6

### Obowiązki Inżyniera Kontraktu

1. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się przygotowywać i dostarczyć Zamawiającemu raporty (wstępny, miesięczne, półroczne, roczne, końcowy, zakończenia, inne) postępu prac zgodnie z pkt. VI. Opisu przedmiotu zamówienia.
2. Przedkładanie Zamawiającemu raportów, o których mowa w pkt. 1, będzie następowało w terminach określonych w pkt. VI. 3. Opisu Przedmiotu Zamówienia.
3. Raporty, o których mowa w pkt. 1, zostaną sporządzone w dwóch egzemplarzach w języku polskim i w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej.
4. Zatwierdzanie przez Zamawiającego raportów, o których mowa w pkt. 1, będzie następowało w terminach określonych w pkt. VI. 4. Opisu Przedmiotu Zamówienia.
5. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Inżynierowi Kontraktu wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, w sposób i na zasadach opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 4 do niniejszej Umowy. Inżynier Kontraktu zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.
6. Na każde żądanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest udostępnić lub wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Inżynier Kontraktu zezwoli osobie upoważnionej przez

Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.

7. Inżynier Kontraktu będzie odpowiedzialny za nadzorowanie umowy o sprawowanie przez projektanta Nadzoru Autorskiego.
8. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inżyniera Kontraktu od Zamawiającego w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Inżyniera Kontraktu bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu będzie sporządzana w formie pisemnej w języku polskim. Korespondencja wysłana telefaksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo bezzwłocznie potwierdzona na piśmie.

### § 7<sup>1</sup>

#### **Wykonawcy realizujący wspólnie umowę**

1. Postanowienia Umowy dotyczące Inżyniera Kontraktu stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
3. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
4. Liderem, o którym mowa w ust. 2 jest:

.....

### § 8

#### **Podwykonawcy**

1. Inżynier Kontraktu może powierzyć, zgodnie z ofertą Inżyniera Kontraktu, wykonanie części usługi podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej.
2. Inżyniera Kontraktu, w trakcie realizacji umowy o zamówienie:
  - a) nie może powierzyć realizacji części zamówienia Podwykonawcom, jeżeli nie wskazał w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom,
  - b) nie może wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie,

---

<sup>1</sup> Pozostawić w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę

- c) może wskazać innych Podwykonawców z wyjątkiem Podwykonawców, których wskazał w ofercie,
- d) może zrezygnować z podwykonawstwa.
3. Inżyniera Kontraktu zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu Umowy. Wraz z wnioskiem Inżyniera Kontraktu przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Inżynierem Kontraktu a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
  4. Zamawiający może zażądać od Inżyniera Kontraktu przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
  5. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
  6. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Inżyniera Kontraktu umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
  7. Umowa pomiędzy Inżynierem Kontraktu a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  8. W przypadku powierzenia przez Inżyniera Kontraktu realizacji usługi podwykonawcy, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
  9. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą Inżyniera Kontraktu nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, a podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647<sup>1</sup> § 5 Kodeksu cywilnego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Inżyniera Kontraktu i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych usług, Zamawiający zapłaci na rzecz podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
  10. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia powyższej kwoty z wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu tj. z dowolnej płatności przysługującej Inżynierowi Kontraktu lub może żądać wypłaty powyższej kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, bez uprzedniej zgody Inżyniera Kontraktu.
  11. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu.
  12. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Inżyniera Kontraktu z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy i obowiązujących przepisów prawa. Inżynier Kontraktu odpowiada za działania i



zaniechania podwykonawców jak za własne.

## **§ 9 Kluczowi specjaliści**

1. Inżynier Kontraktu może zaproponować zmianę Kluczowych Specjalistów. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Kluczowego Specjalistę.
2. Inżynier Kontraktu z własnej inicjatywy proponuje zmianę Kluczowych Specjalistów w następujących przypadkach:
  - a) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Kluczowego Specjalisty;
  - b) nie wywiązywania się Kluczowego Specjalisty z obowiązków wynikających z Umowy;
  - c) jeżeli zmiana Kluczowego Specjalisty stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Inżyniera Kontraktu (np. rezygnacji, itp.).
3. Zamawiający może zażądać od Inżyniera Kontraktu zmiany Kluczowego Specjalisty, jeżeli uzna i udowodni, że Kluczowy Specjalista nie wykonuje bądź nienależyście wykonuje swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy.
4. W przypadku zmiany Kluczowego Specjalisty, nowy Kluczowy Specjalista musi spełniać wymagania określone dla danego specjalisty w Ogłoszeniu o zamówieniu, Załączniku nr 1 do Umowy .
5. Inżynier Kontraktu obowiązany jest zmienić Kluczowego Specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
6. W okresie wykonywania Umowy Inżynier Kontraktu może udzielić urlopu Kluczowym Specjalistom na następujących warunkach:
  - a) terminy urlopów zostaną uprzednio zatwierdzone przez Zamawiającego.
  - b) Inżynier Kontraktu zobowiązany jest wskazać terminy urlopów Kluczowych Specjalistów oraz zaproponować osoby zastępujące z co najmniej 1 miesięcznym wyprzedzeniem.
  - c) wszystkie osoby zastępujące Kluczowych Specjalistów w okresie urlopu muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.
7. Do osób zastępujących Kluczowych Specjalistów znajduje odpowiednie zastosowanie treść Rozdziału IV Opisu przedmiotu zamówienia.

## **§ 10 Ubezpieczenie**

1. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest posiadać:

- a) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej **500.000 PLN** oraz
  - b) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywania czynności zawodowych, które obejmuje ryzyko zaniedbań zawodowych w sprawowaniu nadzoru inwestorskiego, w wysokości co najmniej **1.000.000 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Inżynier Kontraktu przedstawi Zamawiającemu kopię polisy, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
  3. Inżynier Kontraktu utrzyma ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, jako w pełni obowiązujące i ważne w okresach swojej odpowiedzialności w ramach umowy i zgodnie z Prawem Kraju.
  4. W trakcie realizacji umowy Inżyniera Kontraktu zobowiązany jest przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji umowy.
  5. Inżynier Kontraktu **wykupi dla przedmiotowego zamówienia polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej**, odpowiedzialności z tytułu zaniechania lub niedopełnienia obowiązków określonych w niniejszym zadaniu, niedotrzymania ogólnie przyjętych standardów merytorycznych lub popełnionych błędów oraz od naruszenia praw osób trzecich. Koszty ubezpieczenia poniesie Inżynier Kontraktu. Na wezwanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu przedłoży dokument potwierdzający wykupienie polisy, w tym dowody opłacania składek.
  6. Brak wykupionego ubezpieczenia lub brak ciągłości umowy ubezpieczenia, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić **podstawę do rozwiązania** Umowy za wypowiedzeniem z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu.
  7. Jeżeli Inżynier Kontraktu nie przedstawi żądanej polisy i dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową, opłacając składki ubezpieczeniowe z płatności należnych Inżynierowi Kontraktu.
  8. Umowa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej będzie obejmować ponadto szkody powstałe, ujawnione lub zgłoszone w okresie ubezpieczenia tj. w całym procesie budowlanym na poszczególnych jego etapach i będące następstwem poniższych zdarzeń:
    - a) **szkody majątkowe** wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością, bez względu na podstawę prawną, tj. odpowiedzialność z tytułu czynów niedozwolonych i z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania. Szkody spowodowane przez produkt objęte będą ochroną w ramach tzw. rozszerzonej odpowiedzialności za produkt,
    - b) **szkody osobowe i rzeczowe** wyrządzone przez produkt, wadliwie wykonane usługi oraz dostarczenie produktu innego niż uzgodniono,
    - c) szkodę wynikającą z **błędów popełnionych podczas świadczenia usługi**.
  9. Ubezpieczenie obejmie szkody, które wystąpiły w okresie ubezpieczenia bez względu na

to, kiedy produkty zostały wprowadzone do obrotu, a prace wykonane. Nie jest ubezpieczona szkoda w samym wadliwym produkcie, ani jeżeli roszczenie wynika z rękojmi lub gwarancji jakości.

10. Ubezpieczenie obejmie również roszczenia wynikające z wad obiektu powstałych w wyniku błędu popełnionego w ramach sprawowania nadzoru inwestorskiego.
11. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela dotyczyć będzie również szkód wynikających z działania lub zaniechania powstałego w okresie ubezpieczenia, chociażby:
  - a) sama szkoda powstała lub została ujawniona po tym okresie jednak nie później niż w okresie 5 lat od dnia, w którym decyzja: pozwolenia na użytkowanie dla ostatniego najdłużej trwającego zadania, stanie się ostateczną, lub od dnia, w którym upłynął termin na wniesienie sprzeciwu w przypadku, gdy z przepisów prawa budowlanego wymagane było tylko zawiadomienie o zakończeniu budowy.
  - b) roszczenie zostało wniesione po tym okresie, jednakże w granicach terminów przedawnienia określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
12. **Okres ubezpieczenia** ma obejmować okres nadzorowanej inwestycji i rozpocznie się począwszy od protokolarnego przekazania placu budowy Wykonawcy prac budowlanych i trwać będzie do dnia, w którym decyzja: pozwolenia na użytkowanie dla ostatniego najdłużej trwającego zadania, stanie się ostateczną, lub do dnia, w którym upłynął termin na wniesienie sprzeciwu w przypadku, gdy z przepisów prawa budowlanego wymagane było tylko zawiadomienie o zakończeniu budowy, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt. 10).
13. Przykłady szkody wyrządzonej przez Inżyniera Kontraktu, które obejmie ubezpieczenie:
  - a) utrata przez Inwestora dotacji na realizację inwestycji
  - b) koszty świadczenia usług zaniechanych przez Inżyniera Kontraktu, przez inny podmiot,
  - c) koszty ekspertyz dot. nieprawidłowego wykonania prac odebranych przez Inżyniera Kontraktu i uznanych przez IK za zgodne z dokumentacją projektową,
  - d) koszty poprawy prac zaakceptowanych przez IK,
  - e) koszty naprawy uszkodzonego mienia Inwestora wskutek braku nadzoru nad Wykonawcą robót
  - f) utracone korzyści w postaci braku przychodów z tytułu opłat za odprowadzanie ścieków, wskutek opóźnienia terminu zakończenia inwestycji

## § 11

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Inżynier Kontraktu wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **10%** wartości ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. w wysokości ..... **PLN** (słownie: ..... )

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie: .....
4. Zamawiający uprawniony jest do zaspokojenia swych roszczeń z tytułu kar umownych i odszkodowań obciążających Inżyniera Kontraktu, w pierwszej kolejności z kwoty ustanowionej przez Inżyniera Kontraktu zabezpieczenia w drodze potrącenia. O zamiarze dokonania potrącenia z kwoty zabezpieczenia, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Inżyniera Kontraktu, podając przyczynę swojej decyzji. Zawiadomienie dokonane będzie listem poleconym, wysłanym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru, najpóźniej na 7 dni przed terminem zaspokojenia, na ostatni adres podany przez Inżyniera Kontraktu.
5. Zamawiający zwróci Inżynierowi Kontraktu zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Datą należytego wykonania zamówienia jest data wydania Świadczenia Wykonania dla Robót lub Odcinka po upływie „Okresu Zgłaszania Wad” Wykonawcy robót budowlanych dla ostatniego najdłużej trwającego Kontraktu na Roboty.

## **§ 12 Rękojmia**

Inżynier Kontraktu jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wszelkie błędy i wady w wykonaniu przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem zakończenia realizacji umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1. Odpowiedzialność Inżyniera Kontraktu z tytułu rękojmi za wykonany przedmiot umowy trwa do dnia ustania gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót nadzorowanych przez Inżyniera Kontraktu na podstawie niniejszej umowy.

## **§ 13 Kary umowne**

1. Zarówno Zamawiający jak i Inżynier Kontraktu zobowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
2. Jeżeli jedna ze stron dopuszcza się zwłoki w wykonaniu zobowiązania wynikającego z Umowy, druga strona może wyznaczyć jej odpowiedni dodatkowy termin do wykonania z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniona do odstąpienia od umowy.
3. W przypadku zaistnienia naruszenia postanowień Umowy, Strona wobec, której dokonano takiego naruszenia jest uprawniona do zastosowania następujących środków:
  - a) kar umownych lub
  - b) rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem 14 dni, po bezskutecznym upływie pisemnego wezwania do usunięcia naruszeń.

4. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Inżynierowi Kontraktu kary umownej w wysokości **3 000,00 PLN** (trzy tysiące złotych 00/100) za każdą z następujących czynności:
- a) podjęcie jakiegokolwiek zobowiązania lub czynności w imieniu Zamawiającego bez uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego w sytuacji, gdy Umowa przewiduje taką konieczność;
  - b) podjęcie jakiegokolwiek decyzji zwiększającej zobowiązania lub zmniejszającej uprawnienia Zamawiającego wobec Wykonawcy Robót, w szczególności takie potwierdzenie obmiaru lub innego dokumentu stanowiącego podstawę płatności dla Wykonawcy Robót, które naraziło Zamawiającego na jej nienależne dokonanie;
5. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Inżynierowi Kontraktu kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
- a. W przypadku **wykonania przedmiotu umowy niezgodnie z przepisami lub warunkami umowy** i pomimo wezwania przez Zamawiającego do doprowadzenia przedmiotu umowy do zgodności z przepisami lub warunkami umowy – w wys. **5%** wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1,
  - b. W przypadku **nienależytego wykonania umowy** przez Inżyniera Kontakt, Zamawiający może żądać od Inżyniera Kontakt wykonania umowy i zapłacenia kary umownej w wysokości **0,5 %** wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w §3 ust 3, liczonej od dnia, w którym zaistniało nienależyte wykonanie umowy do dnia ustania tego stanu za każdy kolejny dzień.
  - c. W przypadku **nieterminowego przekazania Raportu**, o którym mowa w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu, karę umowną w wysokości **0,05 %** wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa § 3 ust 3, liczonej od dnia w którym Inżynier Kontraktu miał wykonać Raport do dnia wykonania Raportu za każdy kolejny dzień zwłoki.
  - d. W przypadku dopuszczenia do niedotrzymania poszczególnych **terminów realizacji nadzorowanej inwestycji**, określonych w harmonogramie inwestycji, z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień opóźnienia w wys. **0,5%** wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 3 ust 3.
  - e. W przypadku niedotrzymania **terminów wykonania usługi**, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 niniejszej Umowy, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy za każdy dzień opóźnienia,
  - f. W przypadku niedotrzymania **innych terminów** wynikających z niniejszej umowy lub warunków Kontraktu, na podstawie których realizowane są roboty budowlane, w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 3 niniejszej Umowy za każdy dzień opóźnienia,

6. Kary umowne, o których mowa w pkt. 3 będą naliczane za okres od następnego dnia po upływie terminu umownego lub terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad do dnia spełnienia przez Inżyniera Kontraktu jego zobowiązania.
7. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust 2 wyniosą łącznie więcej niż **20 %** wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT) o którym mowa w § 3 ust 3, Zamawiający, po powiadomieniu Inżyniera Kontraktu, może odstąpić od umowy bądź zażądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
8. W przypadku niewykonania umowy przez Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20 %** wartości wynagrodzenia (wraz z podatkiem VAT), o którym mowa w § 3 ust 3.
9. Inżynier Kontraktu może naliczyć Zamawiającemu karę umowną z tytułu rozwiązania Umowy przez Inżyniera Kontraktu z powodu rażącej winy Zamawiającego w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 3. Umowy, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
10. Zamawiający, zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych wynikających z niniejszego paragrafu z wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu tj. z dowolnej płatności należnej Inżynierowi Kontraktu lub może żądać wypłaty z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, bez uprzedniej zgody Inżyniera Kontraktu.
11. Kary umowne mogą być potrącone z należności wynikającej z faktury przedstawionej do zapłaty przez Inżyniera Kontraktu lub realizowane na podstawie noty obciążającej.
12. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie.

#### **§ 14**

### **Odstąpienie, rozwiązanie umowy, zawieszenie wykonywania umowy**

1. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Inżynierowi Kontraktu.
2. W razie zaistnienia okoliczności w wyniku, których nie dojdzie do podpisania Umowy z Wykonawcami robót, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy, a Inżynier Kontraktu z tego tytułu nie będzie występował z roszczeniami wobec Zamawiającego.
3. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Inżynierowi Kontraktu przysługuje prawo do otrzymania wynagrodzenia z tytułu wykonania części przedmiotu umowy, odebranej protokołami.

5. Zamawiający lub Inżynier Kontraktu może rozwiązać umowę **za 30 dniowym wypowiedzeniem** doręczonym drugiej Stronie, jeżeli jedna ze stron rażąco naruszy jej istotne postanowienia. Jednakże w przypadku, gdy rażące naruszenie istotnego postanowienia Umowy oraz jej skutki nadają się do usunięcia, Strona może wypowiedzieć umowę jedynie wtedy, gdy pomimo dwukrotnego wezwania drugiej strony dokonanego w odstępie 7 dni, naruszenie i jego skutki nie zostały niezwłocznie usunięte.
6. Inżynierowi Kontraktu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy **w terminie 30 dni** jeżeli Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą wynagrodzenia, co najmniej 10% kwoty wskazanej w § 3 ust. 3 w okresie dłuższym niż trzy miesiące.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy **ze skutkiem natychmiastowym** z winy Inżyniera Kontraktu w następujących przypadkach:
  - a) gdy Inżynier Kontraktu (firma) złożył wniosek o ogłoszenie upadłości lub wniosek taki został złożony w stosunku do Inżyniera Kontraktu
  - b) gdy wszczęto w stosunku do Inżyniera (firmy) postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne,
  - c) gdy w trybie określonym właściwymi przepisami prawa w stosunku do Inżyniera Kontraktu (firmy) zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Inżyniera Kontraktu,
  - d) gdy w stosunku do Inżyniera Kontraktu (firmy) zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie uznania zagranicznego postępowania upadłościowego,
  - e) gdy Inżynier Kontraktu (firma) jest niewypłacalny, co mogłoby wywrzeć istotny niekorzystny wpływ na zdolność Inżyniera Kontraktu do wykonania jego zobowiązań wynikających z Umowy,
  - f) gdy Inżynier Kontraktu bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie wykonywania umowy w ciągu 7 dni od ustalonej daty rozpoczęcia jej wykonywania,
  - g) gdy Inżynier Kontraktu z przyczyn leżących po jego stronie, zaniecha realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 14 dni lub zwłoka w realizacji którejkolwiek z czynności w stosunku do harmonogramu Inwestycji przekroczy 14 dni.
  - h) gdy Inżynier Kontraktu nie dostarczył umowy ubezpieczenia, w tym dowodów opłacania składek,
  - i) w przypadku powierzenia przez Inżyniera Kontraktu realizacji Umowy lub części osobie trzeciej (podwykonawcy) bez zgody Zamawiającego,
  - j) w przypadku nie przedłożenia ważności wygasającego wymaganego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy.
8. W przypadku rozwiązania umowy Inżynierowi Kontraktu przysługuje prawo do otrzymania wynagrodzenia z tytułu wykonania części przedmiotu Umowy, odebranej protokołami.

9. Rozwiązanie Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie jego dokonania. Rozwiązanie Umowy uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Stronie Umowy pisemnego rozwiązania Umowy.
10. Zawieszenie Umowy następuje w przypadku odstąpienia od Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą robót, jej rozwiązania albo zawieszenia.
11. W przypadku odstąpienia, rozwiązania, zawieszenia Umowy, Inżynier Kontraktu w terminie 14 dni dokonana rozliczenia umowy i wyda Zamawiającemu wszelką dokumentację oryginalną wraz z kopiami, związaną z realizacją przedmiotu Umowy oraz przedłoży pełną informację o stanie realizacji inwestycji.
12. Niezależnie od przypadków określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadku określonym w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 15 Zmiany w umowie

1. Wszelkie istotne zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Inżyniera Kontraktu, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne. Uzasadnienie zmiany powinno zawierać opis korzyści z tytułu dokonania zmiany oraz opis skutków zmian, tj. zmiana terminu i/lub wynagrodzenia lub brak prawa do takich zmian. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy zostanie sporządzona **notatka** podpisana przez obie strony.
3. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Inżyniera Kontraktu, w wypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - a) konieczności zmiany terminu realizacji Umowy na roboty budowlane, co może spowodować konieczność przedłużenia terminu wykonania Umowy.
  - b) w przypadku, gdy realizacja robót budowlanych przedłuży się ponad okres obowiązywania Umowy lub okres udzielonej gwarancji na roboty budowlane będzie dłuższy niż okres obowiązywania Umowy, termin realizacji Umowy w zakresie czynności nadzoru w okresie gwarancji na roboty budowlane ulegnie przedłużeniu, o okres realizacji tych czynności.
  - c) zmiana danych podmiotowych dotyczących Inżyniera Kontraktu, lokalizacji siedziby biura Inżyniera Kontraktu.
  - d) zmiany danych osobowych – zmiany osób (kluczowego personelu),
  - e) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji Kontraktu, spowodowanych działaniem osób trzecich.



- f) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
- g) konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a inną niż Inżynier Kontraktu stroną, w tym Wykonawcą robót budowlanych lub instytucjami nadzorującymi realizację Projektu, w ramach, którego realizowany jest niniejszy przedmiot umowy.
- h) konieczna stanie się modyfikacja harmonogramu wykonywania usług.

4. Zmiany mogą dotyczyć:

- a) zmiany terminu realizacji Umowy (wydłużenia lub skrócenia),
- b) zmiany terminów płatności,
- c) zmiany sposobu wykonania umowy,
- d) zmiany parametrów narzędzi i urządzeń,
- e) zmian w organizacji wykonania przedmiotu umowy,
- f) zmiany zakresu umowy,
- g) zmiany podatków i opłat, w tym stawki VAT;
- h) zmiany terminu rękojmi,
- i) zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- j) zmian osobowych.

5. Dopuszcza się możliwość zmiany na etapie realizacji zamówienia podmiotów trzecich (Podwykonawców), o których mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, za pomocą, których Inżynier Kontraktu wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu, np. w sytuacji ogłoszenia jego upadłości. W takim przypadku zaproponowany nowy Podwykonawca, zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy Podwykonawca.

6. Wszystkie postanowienia opisane w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej Umowy w formie aneksu do Umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie w formie oświadczenia woli obu stron, pod rygorem nieważności zmiany.

7. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych i nie wymaga aneksu:

- a) zmiana w zakresie zawartości Protokołów, Raportów itp., która może być dokonana na pisemne polecenie Zamawiającego,

- b) zmiana postanowień Umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązującego prawa,
- c) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
- d) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami
- e) Zmiana personelu zaakceptowana przez Zamawiającego nie stanowi zmiany postanowień Umowy o ile nie spowoduje obniżenia jakości wykonywanej Usługi, a jej skutki finansowe mieszczą się w wynagrodzeniu Inżyniera Kontraktu określonym w § 3 ust 3 Umowy.

## **§ 16**

### **Autorskie prawa majątkowe**

1. Inżynier Kontraktu przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych Dz. U. z 2006r. Nr 90. poz. 631 z późn. zm.), powstałe w wyniku wykonywania Umowy na wszystkich polach eksploatacji, znanych w dniu przeniesienia na następujących polach eksploatacyjnych:
  - a) utrwalania i zwielokrotniania utworu dowolną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - b) publicznego wyświetlenia oraz odtworzenia, a także publicznego udostępniania projektów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
  - c) wprowadzania do obrotu,
  - d) wprowadzania do pamięci komputera,
2. W zakresie określonym w ust. 1 Inżynier Kontraktu przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na korzystanie z autorskich praw zależnych.
3. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich opisanych w ust. 1 polach eksploatacji oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych następuje w stosunku do poszczególnych etapów czynności Inżyniera Kontraktu w momencie dokonania poszczególnych odbiorów potwierdzonych Protokołami.
4. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich opisanych w ust. 1 polach eksploatacji oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych w stosunku do części powstałych dokumentów, które nie zostały przeniesione przy dokonaniu odbiorów częściowych następuje w przypadku dokonania odbioru końcowego.
5. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu określone w § 3 ust. 3 Umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na wszystkich

opisanych powyżej polach eksploatacji oraz wynagrodzenie za prawo zezwalania na korzystanie z autorskich praw zależnych.

6. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych do części powstałej dokumentacji wykonanej do momentu odstąpienia, rozwiązania Umowy przez Zamawiającego nastąpi z chwilą przyjęcia bez zastrzeżeń utworu chronionego prawem autorskim.
7. Rozwiązanie Umowy lub odstąpienie od niej przez Zamawiającego nie skutkuje utratą przez niego nabytych autorskich praw majątkowych oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych w zakresie uregulowanym powyżej w ust.1-5.

## **§ 17** **Poufność**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji związanych z realizacją Umowy.
2. Informacje, o których mowa w ust. 1 nie mogą być przekazywane pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie trzeciej. W ramach struktur organizacyjnych Stron, dostęp do tych informacji posiadać będą jedynie pracownicy i przedstawiciele Stron, których dostęp do informacji jest uzasadniony ze względu na ich stanowisko służbowe lub udział w wykonaniu Umowy.
3. Ujawnienie przez którąkolwiek ze Stron jakiegokolwiek informacji poufnej innym, niż opisane w ust. 2 osobom fizycznym lub prawnym, wymagać będzie każdorazowo pisemnej zgody drugiej Strony, chyba, że są to informacje publicznie dostępne, a ich ujawnienie nie nastąpiło w wyniku naruszenia postanowień Umowy. Obowiązek zachowania poufności przewidzianej w niniejszym paragrafie obowiązywać będzie bezterminowo.
4. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy przypadków ujawnienia informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności ustawy o rachunkowości i ustaw regulujących obrót instrumentami finansowymi, jak również na żądanie uprawnionych organów publicznych. Strona niezwłocznie poinformuje drugą Stronę o ujawnieniu informacji, organie, któremu informacje zostały ujawnione oraz zakresie ujawnienia, ponadto Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do ujawnienia Zamawiającemu kopii dokumentów związanych z ujawnieniem.
5. Wymogi zawarte w ust.1-4 Umowy nie będą miały zastosowania do tych informacji, które:
  - a) są opublikowane, powszechnie znane lub urzędowo podane do publicznej wiadomości,
  - b) zostały przekazane przez uprawnioną osobę trzecią bez naruszenia zobowiązań do zachowania poufności,
  - c) zostaną ujawnione przez jedną ze Stron za uprzednią pisemną zgodą drugiej Strony,

d) podlegają ujawnieniu na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zostały ujawnione w trybie przewidzianym tymi przepisami,

e) są przekazywane osobom świadczącym usługi doradcze, pod warunkiem uprzedniego uzyskania od tych osób pisemnego zobowiązania do zachowania w tajemnicy postanowień Umowy i wszelkich informacji dotyczących drugiej Strony, związanych lub uzyskanych w związku z Umową, przy czym z obowiązku złożenia pisemnego zobowiązania zwolnione są osoby, dla których tajemnica zawodowa ustanowiona jest przepisami ustaw.

## **§ 18** **Postanowienia końcowe**

1. Językiem umowy, wszelkiej korespondencji, faktur, protokołów i dokumentów sporządzanych przez obie strony umowy jest język polski.
2. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania się listem poleconym o zmianie adresu swojej siedziby, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na adres podany w Umowie.
3. Przeniesienie (cesja) wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich wymaga odrębnej zgody pisemnej dłużnika.
4. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Inżyniera Kontraktu i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
8. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

INŻYNIER KONTRAKTU

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....