

UMOWA nr
na usługę

CZĘŚĆ II

Pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi według dokumentacji projektowej dla dwóch zadań:

Zadanie 1 - Przebudowa sieci wodociągowej w Godzieszowie,

Zadanie 2 - Przebudowa sieci wodociągowej w Zebrzydowej,

planowanych do realizacji ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach projektu pn. „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – etap II”

zawarta w dniu w Nowogrodzcu
pomiędzy:

Hydro – Tech Sp. z o.o.

ul. Młyńska 3a, 59-730 Nowogrodzic

NIP: 612-16-31-843,

REGON: 230914302

reprezentowaną przez:

Jacka Ruchałę – Prezesa Zarządu

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
z siedzibą:

Wpisany do rejestru KRS¹ REGON: NIP:

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

Z uwagi na to, że niniejsze zamówienie publiczne:

- finansowane jest ze **środków publicznych**,
- jest „**zamówieniem sektorowym**” udzielanym w celu wykonywania działalności w sektorze wodno-kanalizacyjnym określonej w art. 132 ust. 1 pkt 4 oraz ust. 2 ustawy PZP,
- wartość zamówienia przekracza wyrażoną w złotych polskich równowartość kwoty **30.000 euro**, o której mowa w art. 4 ust 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.), oraz wartość zamówienia **jest niższa** od kwoty **418.000 euro** dla dostaw lub usług, określonej w wydanym na podstawie art. 11 ust. 8 ww. ustawy rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015, poz. 2263) w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej,

do udzielenia przedmiotowego zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Pzp, tylko „Regulamin udzielania zamówień w spółce „Hydro-Tech” spółka z o.o. w Nowogrodzcu”

¹ Dane wymagane dla podmiotów podlegających wpisowi do Krajowego Rejestru Sądowego;

CZĘŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godzieszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”

Zważywszy, że

1. Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym zgodnie z „Regulaminem udzielania zamówień w spółce „Hydro-Tech” spółka z o.o. w Nowogrodźcu” stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia nr 01/06/2016 z dnia 06.06.2016 roku w trybie „Przetarg nieograniczony” o numerze referencyjnym ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godziszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”, na podstawie oferty Wykonawcy z dnia
2. osoby reprezentujące Strony mają stosowne umocowania, aby zaciągnąć zobowiązania wynikające z niniejszej umowy.

Strony zawarły umowę o następującej treści:

Spis treści

§ 1 Postanowienia ogólne umowy	3
§ 2 Przedmiot umowy	3
§ 3 Odpowiedzialność i obowiązki Wykonawcy	3
§ 4 Termin realizacji umowy	4
§ 5 Wynagrodzenie	4
§ 6 Zapłata wynagrodzenia	6
§ 7 Przeniesienie (cesja) wierzytelności	6
§ 8 Ubezpieczenie	6
§ 9 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy	7
§ 10 Zmiany umowy	7
§ 11 Kary umowne, odszkodowanie	8
§ 12 Odstąpienie, rozwiązanie umowy	9
§ 13 Rozwiązywanie sporów	10
§ 14 Postanowienia końcowe	10

CZĘŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godziszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”

§ 1

Postanowienia ogólne umowy

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
 - Załącznik nr 1 - Warunki przetargu,
 - Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia 2016r.,
 - Załącznik nr 3 - Umowa nr z dnia dot. realizacji Części I zamówienia.
2. W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności, chyba że dokument wymieniony we wcześniejszej kolejności będzie zawierał omyłkę lub błąd, który można stwierdzić z obiektywnego punktu widzenia.

§ 2

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania, w zakresie określonym niniejszą umową, przepisami ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi wykonywanymi według dokumentacji projektowej dla dwóch zadań:

Zadanie 1 – Przebudowa sieci wodociągowej w Godzieszowie,

Zadanie 2 – Przebudowa sieci wodociągowej w Zebrzydowej,

planowanych do realizacji ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 w ramach projektu pn. „Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – etap II”

przez poszczególnych autorów (twórców projektu, którym przysługują jednocześnie uprawnienia wynikające z autorskich praw osobistych) opracowań wszystkich branż występujących w opracowaniach wykonanych na podstawie umowy nr z dnia lub przez uprawnionego projektanta, który nie jest jednocześnie autorem projektu.

§ 3

Odpowiedzialność i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca będzie odpowiedzialny za sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz za należytą staranność w wykonywaniu nadzoru autorskiego, jego właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość (art. 12 ust. 6 Prawa budowlanego).
2. Nadzór autorski obejmować będzie
 - a) obowiązki **podstawowe** Wykonawcy określone wymogami Prawa budowlanego art. 20 ust. 1 pkt. 3, 3a, 4 w szczególności polegające m.in. na:
 - 1) wyjaśnianiu wątpliwości dotyczących projektu budowlanego i zawartych w nim rozwiązań;
 - 2) sporządzaniu lub uzgadniania indywidualnej dokumentacji technicznej, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881)
 - 3) stwierdzaniu w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem budowlanym;
 - 4) uzgadniania możliwości i sposobu wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
 - b) obowiązki **dotatkowe** Wykonawcy polegające m.in. na:
 - 1) stwierdzanie, w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami technicznymi, materiałowymi i użytkowymi, określonymi dokumentacją projektową, przepisami techniczno-budowlanymi oraz Polskimi Normami,

CZĘŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godzieszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”



- 2) uzgadnianiu możliwości i sposobu wykonania robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania robót w stosunku do rozwiązań określonych w dokumentacji projektowej;
 - 3) opiniowaniu realizowanych robót budowlanych pod kątem uniknięcia konieczności zmian w dokumentacji, a także konieczności zmian pozwolenia na budowę;
 - 4) ścisłej współpracy z Zamawiającym, Wykonawcą robót budowlanych i Inżynierem Kontraktu;
 - 5) wizytowaniu terenu budowy na żądanie Zamawiającego,;
 - 6) braniu udziału w pracach komisji technicznych i naradach technicznych organizowanych na terenie budowy przez Zamawiającego – na jego zaproszenie;
 - 7) braniu udziału w czynnościach odbiorowych na terenie budowy – na zaproszenie Zamawiającego.
3. Wykonawca, oprócz obowiązków, o których mowa w ust. 1, winien:
- a) opiniować i zatwierdzać do realizacji dokumentację techniczną opracowaną przez Wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego,
 - b) zatwierdzać wszelkie wprowadzone przez Wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego uzupełnienia lub zmiany dokumentacji projektowej kwalifikowane, jako „*nieistotne odstępnie od zatwierzonego projektu budowlanego*” (art. 36a ust 5 Prawa budowlanego) wynikające z zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz wynikające z obowiązujących przepisów i polskich norm, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanego celu (wykonania zadania inwestycyjnego zgodnie z dokumentacją budowlaną i STWiOR),
 - c) opiniować i zatwierdzać do realizacji dokumentację zamienną, rysunki zamienne, szkice lub nowe projekty zastępujące dany element dokumentacji projektowej opracowany przez Wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego lub na ich wnioski,
 - d) dokonywać wpisów do Dziennika Budowy.
4. Każdorazowa realizacja czynności w ramach nadzoru autorskiego odbywać się będzie na wezwanie Zamawiającego, Wykonawcy robót budowlanych lub właściwego organu potwierdzone przez Zamawiającego pisemnie i wymaga potwierdzenia poprzez wpis do Dziennika Budowy. Wezwanie na budowę odbywać się będzie z 3-dniowym wyprzedzeniem.
5. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność z tytułu ewentualnie dokonanych i zaakceptowanych przez siebie zmian w realizowanym projekcie w trakcie całego procesu inwestycyjnego.
6. Nadzory autorskie potwierdzone będą poprzez dokonanie wpisu przez Wykonawcę na stronie Dziennika Budowy lub poprzez przedłożenie innego dokumentu świadczącego o tym, że czynności związane z pełnieniem nadzoru autorskiego zostały wykonane.

§ 4

Termin realizacji umowy

Wykonawca będzie sprawować nadzór autorski określony niniejszą umową od dnia rozpoczęcia robót budowlanych objętych dokumentacją projektową, opracowaną na podst. umowy nr z dnia (planowane rozpoczęcie robót II kwartał 2017 roku) do dnia dokonania przez Zamawiającego odbioru końcowego wykonania całości zadania inwestycyjnego, zgodnie z postanowieniami umowy zawartej przez Zamawiającego z wyłonionym Wykonawcą robót budowlanych.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzeniem za wykonanie Umowy jest cena zaproponowana w ofercie Wykonawcy.

CZEŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godzieszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”

2. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 2 niniejszej Umowy, strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
cena netto złotych,
(słownie:),
należna kwota podatku VAT:
stawka podatku VAT 23 %, kwota podatku VAT: złotych,
cena brutto złotych,
(słownie:)
3. W powyższej cenie zawierają się następujące wynagrodzenia za poszczególne Zadania:
 - a) **Zadanie 1 - Przebudowa sieci wodociągowej w Godzieszowie**
cena netto złotych,
(słownie:),
należna kwota podatku VAT:
stawka podatku VAT 23 %, kwota podatku VAT: złotych,
cena brutto złotych,
(słownie:)
 - b) **Zadanie 2 – Przebudowa sieci wodociągowej w Zebrzydowej**
cena netto złotych,
(słownie:),
należna kwota podatku VAT:
stawka podatku VAT 23 %, kwota podatku VAT: złotych,
cena brutto złotych,
(słownie:)
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 płatne będzie za poszczególne zadania w dwóch częściach **po 50%**:
 - a) - I rata – w wysokości **50% wynagrodzenia** określonego w § 5 ust. 3 dla danego Zadania – płatna po zawansowaniu rzeczowym nadzorowanych robót budowlanych na co najmniej 50%;
 - b) - II rata – pozostała kwota **wynagrodzenia (50%)** określonego w § 5 ust. 3 dla danego Zadania - płatna po należytych wykonaniu całości nadzorowanych robót budowlanych przez Wykonawcę robót tj. po oddaniu obiektów budowlanych do użytkowania (pozwolenie na użytkowanie lub zgłoszenie o zakończeniu budowy).
5. Jako podstawę do ustalenia zaawansowania robót, o której mowa w ust. 4 a), Zamawiający będzie brał pod uwagę zatwierdzone przez Zamawiającego raporty miesięczne Inżyniera Kontraktu i procent zaawansowania budowy sieci wodociągowej tj. % wykonanej długości sieci w stosunku do planowanej wg przedmiaru.
6. W przypadku wystąpienia prac dodatkowych nie objętych niniejszą umową, w tym opracowania projektów zamiennych, aneksów do projektów budowlanych itp., wykonanych na życzenie Zamawiającego, Wykonawca wykona je na odrębne zlecenie. Wysokość wynagrodzenia będzie każdorazowo uzgadniana między stronami.

CZĘŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godzieszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”



7. Zamawiający dopuszcza zmianę kwoty wynagrodzenia w przypadku zmiany obowiązującej stawki vat wynikającej ze zmiany przepisów. Jeżeli zmiana stawki vat będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku vat zapłaconego przez Wykonawcę, jeżeli zmiana stawki vat będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku vat do zapłacenia przez Wykonawcę.
8. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.

§ 6

Zapłata wynagrodzenia

1. Zapłata należności za pełnienie nadzoru autorskiego dokonana będzie przez Zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur częściowych i faktury końcowej.
2. Do faktury końcowej Wykonawca załączy sprawozdanie z realizacji usługi nadzoru autorskiego, do którego dołączy:
 - a) dokumenty potwierdzające pobyt na budowie o ile dotyczy (karta nadzoru, wpis do dziennika budowy lub inny dokument potwierdzający pobyt Wykonawcy na budowie),
 - b) inne dokumenty świadczące o tym, że czynności związane z pełnieniem nadzoru autorskiego zostały wykonane.
3. Należność za wykonane prace płatna będzie przelewem w terminie **30 dni** od daty otrzymania faktur przez Zamawiającego.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Przeniesienie (cesja) wierzytelności

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 8

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy, w tym ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, które obejmie ryzyko zaniedbań zawodowych w projektowaniu Robót, w wysokości co najmniej **100.000 PLN**.
2. Ubezpieczenie będzie obejmowało również roszczenia wynikające z wad obiektu powstałych w wyniku **błędu popełnionego w ramach sprawowania nadzoru autorskiego**.
3. Wykonawca utrzyma ubezpieczenie od ryzyka zawodowego, jako w pełni obowiązujące i ważne w okresach swojej odpowiedzialności w ramach umowy i zgodnie z Prawem Kraju.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji umowy. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dokument potwierdzający wykupienie polisy, w tym dowody opłacania składek.

CZĘŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godzieszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

Zmiany umowy

1. Wszelkie istotne zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne. Uzasadnienie zmiany powinno zawierać opis korzyści z tytułu dokonania zmiany oraz opis skutków zmian, tj. zmiana terminu i/lub wynagrodzenia lub brak prawa do takich zmian. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy zostanie sporządzona **notatka** podpisana przez obie strony. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie w formie oświadczenia woli obu stron.
3. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, zmiany mogą dotyczyć:
 - a) zmiany terminu realizacji Umowy (wydłużenia lub skrócenia),
 - b) zmiany w kolejnościach i terminach;
 - c) zmiany wynagrodzenia wykonawcy (zmniejszenia lub zwiększenia),
 - d) zmiany terminów płatności,
 - e) zmiany zakresu umowy (zmniejszenie lub zwiększenie),
 - f) zmiany podatków i opłat, w tym stawki VAT;
 - g) zmiany terminu rękojmi.
4. Zmiany mogą nastąpić z przyczyn niezależnych od Zamawiającego np. w wypadku wystąpienia następujących okoliczności:
 - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - b) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji umowy, spowodowanych działaniem osób trzecich.
 - c) zmiany będące następstwem działania organów administracji, tj. przekroczenie terminów określonych prawnie na wydanie przez organy administracji zezwoleń, decyzji, uzgodnień czy odmowa ich wydania na skutek błędów w dokumentacji projektowej;
5. Wszystkie powyższe postanowienia opisane w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. Nie stanowi istotnej zmiany Umowy i nie wymaga aneksu:
 - a) zmiana w zakresie zawartości Protokołów, Sprawozdań, itp., która może być dokonana na pisemne polecenie Zamawiającego,
 - b) zmiana postanowień Umowy na skutek zmiany powszechnie obowiązującego prawa,
 - c) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - d) zmiany danych teled adresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,

CZEŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godziszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”

§ 11

Kary umowne, odszkodowanie

1. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.
2. Jeżeli Wykonawca dopuszcza się zwłoki w wykonaniu zobowiązania wynikającego z Umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do prawidłowego wykonania umowy w terminie wskazanym w wezwaniu, nie krótszym niż **2 dni**, z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniona do odstąpienia od umowy.
3. W przypadku zaistnienia naruszenia postanowień Umowy, Strona wobec, której dokonano takiego naruszenia jest uprawniona do zastosowania następujących środków:
 - a) kar umownych lub
 - b) rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem **14 dni**, po bezskutecznym upływie pisemnego wezwania do usunięcia naruszeń.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczania kar w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - a) W przypadku **niewykonania lub nienależytego wykonania** umowy przez Wykonawcę, a w szczególności w przypadku **zwłoki w wykonaniu obowiązku Wykonawcy**, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykonania umowy i zapłacenia kary umownej w wysokości **0,5 %** wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2, liczonej od dnia, w którym zaistniało nienależyte wykonanie umowy do dnia ustania tego stanu za każdy kolejny dzień zwłoki.
 - b) W przypadku **odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego** w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy,
 - c) W przypadku **odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z wyłącznej winy Wykonawcy**, w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy.
5. Kary umowne, o których mowa w pkt. 3 a) będą naliczane za okres od następnego dnia po upływie terminu umownego lub terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad do dnia spełnienia przez Wykonawcę jego zobowiązania.
6. Jeżeli kary umowne, o których mowa w ust 3 wyniosą łącznie więcej niż **20 %** ceny całkowitej podanej w ofercie Zamawiający, po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od umowy bądź zażądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
7. W przypadku niewykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20 %** ceny całkowitej podanej w ofercie.
8. Kary umowne mogą być potrącone z należności wynikającej z faktury przedstawionej do zapłaty przez Wykonawcę lub realizowane na podstawie noty obciążającej.
9. Za szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w szczególności:
 - a) utrata przez Zamawiającego części lub całości dotacji na realizację inwestycji,
 - b) koszty świadczenia usług zaniechanych przez Wykonawcę, wykonanych przez inny podmiot,

CZĘŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godzieszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”

- c) koszty ekspertyz dot. nieprawidłowego wykonania prac odebranych przez Inżyniera Kontraktu i uznanych przez Wykonawcę za zgodne z dokumentacją projektową,

Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego na zasadach ogólnych w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie.

§ 12

Odstąpienie, rozwiązanie umowy

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może w takim przypadku żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający lub Wykonawca może rozwiązać umowę za **30 dniowym** wypowiedzeniem doręczonym drugiej Stronie, jeżeli jedna ze stron rażąco naruszy jej istotne postanowienia. Jednakże w przypadku, gdy rażące naruszenie istotnego postanowienia Umowy oraz jej skutki nadają się do usunięcia, Strona może wypowiedzieć umowę jedynie wtedy, gdy pomimo dwukrotnego wezwania drugiej strony dokonanego w odstępie 7 dni, naruszenie i jego skutki nie zostały niezwłocznie usunięte.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania zatwierdzonej przez Zamawiającego części Umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w następujących przypadkach:
 - a) gdy Wykonawca (firma) złożył wniosek o ogłoszenie upadłości lub wniosek taki został złożony w stosunku do Inżyniera Kontraktu
 - b) gdy wszczęto w stosunku do Wykonawcy (firmy) postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne,
 - c) gdy w trybie określonym właściwymi przepisami prawa w stosunku do Wykonawcy (firmy) zostanie wydany nakaz zajęcia całości lub części majątku Wykonawcy,
 - d) gdy w stosunku do Wykonawcy (firmy) zostało wszczęte postępowanie w przedmiocie uznania zagranicznego postępowania upadłościowego,
 - e) gdy Wykonawca (firma) jest niewypłacalny, co mogłoby wywrzeć istotny niekorzystny wpływ na zdolność Wykonawcy do wykonania jego zobowiązań wynikających z Umowy,
 - f) w przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji Umowy lub części osobie trzeciej (podwykonawcy) bez zgody Zamawiającego,
 - g) Wykonawca wykonuje Dzieło niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy,
 - h) Wykonawca nie dostosuje się w odpowiednim czasie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem usunięcia zaniedbań lub spełnienia jego obowiązków wynikających z umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi,
 - i) Wykonawca nie dotrzymuje **terminów** umownych;
5. Zamawiający może następnie doprowadzić umowę do końca we własnym zakresie lub na koszt Wykonawcy zawrzeć inną umowę z osobą trzecią w trybie wynikającym z ustawy Prawo zamówień publicznych
6. Zamawiający jest zobowiązany, w terminie **40 dni** od daty wypowiedzenia umowy, poświadczyć wartość wykonanych w ramach umowy usług oraz wysokość wszelkich sum należnych Wykonawcy na dzień rozwiązania umowy.

CZĘŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godzieszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”

7. W przypadku, gdy Zamawiający poniesie jakiegokolwiek koszty związane z rozwiązaniem umowy z powodów wymienionych w ust. 1 i 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający ma prawo do potrącenia tych kosztów z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
8. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy, Zamawiający zachowuje prawo do dochodzenia kar umownych przewidzianych w Umowie.
9. Rozwiązanie Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie jego dokonania. Rozwiązanie Umowy uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Stronie Umowy pisemnego rozwiązania Umowy.
10. Wykonawca może, za **30 dniowym** wypowiedzeniem doręczonym Zamawiającemu, rozwiązać umowę, jeżeli Zamawiający:
 - a) zwleka z zapłatą wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy powyżej 60 dni od upływu limitu czasu ustalonego w § 5 ust. 1 lub,
 - b) wstrzyma postępowanie w realizacji umowy lub jakiegokolwiek jej części na więcej niż **30 dni**, z przyczyn nie określonych w umowie, ani nie spowodowanych zwłoką Wykonawcy.
11. W przypadku rozwiązania umowy przez Wykonawcę w sytuacji określonej w ust.1 niniejszego paragrafu, należy mu się jedynie wynagrodzenie przypadające za okres wykonywania umowy.

§ 13

Rozwiązywanie sporów

1. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej Umowy okaże się nieważne lub nie będzie mieć zastosowania, pozostałe postanowienia Umowy pozostaną w mocy, a Strony dążyć będą do zastąpienia nieważnego postanowienia ważnym najbardziej odpowiadającym pierwotnym intencjom i celom Stron.
2. Strony postanowiły, że wszelkie ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozpatrywane będą w drodze negocjacji. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu w drodze negocjacji, spory wynikające ze stosowania niniejszej Umowy poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieunormowanych w treści niniejszej umowy, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci Aneksu.
3. Językiem umowy, wszelkiej korespondencji, faktur, protokołów i dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę jest język polski.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

CZĘŚĆ II zamówienia nr ZPR/05/2016 na „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego oraz opracowanie opisu przedmiotu zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlano-montażowych dla czterech zadań inwestycyjnych z zakresu przebudowy sieci wodociągowej w miejscowościach Godziszów i Zebrzydowa wraz z przyłączami.”