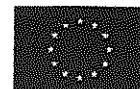




Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Unia Europejska
Fundusz Spójności



Projekt: „**Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – etap II**”

Nr POIS.02.03.00-00-0003/16 ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020

Hydro-Tech Spółka z o.o.
ul. Młyńska 3a
59-730 Nowogrodzic
Polska

Tel. +48 75 734 96 00
Fax. +48 75 734 96 15
Strona internetowa: www.hydrotech.info.pl;
e-mail: hydro@nowogrodzic.pl

Nr referencyjny nadany przez Zamawiającego ZPR/01/2019

CZĘŚĆ II

WZÓR UMOWY / KONTRAKTU

Rozdział 1 Akt Umowy

Rozdział 2 Warunki Ogólne Kontraktu

Rozdział 3 Warunki Szczególne Kontraktu

Rozdział 4 Karta gwarancyjna

Rozdział 5 Warunki Ubezpieczeniowe

na:

Projektowanie i roboty budowlane dla zadania pn.

„Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami.”

realizowanego w formule zaprojektuj i wybuduj według warunków kontraktowych zółty

FIDIC

Spis treści

ROZDZIAŁ 1 AKT UMOWY	6
ROZDZIAŁ 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU	9
ROZDZIAŁ 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU	10
KLAUZULA 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE	11
1.1 Definicje	11
1.1.1 Kontrakt.....	11
1.1.1.1 „Kontrakt”	11
1.1.1.3 „List Zatwierdzający”	11
1.1.1.4* „Oferta”	11
1.1.1.4 „Formularz Oferty”	11
1.1.1.5 „Wymagania Zamawiającego”	11
1.1.1.7 „Prospekcja Wykonawcy”	11
1.1.1.8* „Dokumenty Ofertowe”	12
1.1.1.8 „Oferta”	12
Dodana Klauzula 1.1.1.11 „Program funkcjonalno-użytkowy”	12
Dodana Klauzula 1.1.1.12 „Zmiana do Kontraktu”	12
1.1.2 Strony i Osoby.....	12
1.1.2.2 „Zamawiający”	12
1.1.2.4 „Inżynier”	13
1.1.2.8 „Podwykonawca”	13
Dodana Klauzula 1.1.2.11 „Lider”	13
1.1.3 Daty, próby, okresy i wykonanie.....	13
1.1.3.1 „Data Odniesienia”	13
1.1.3.2 „Data Rozpoczęcia”	14
1.1.3.3 „Czas na Wykonanie”	14
Dodana Klauzula 1.1.3.10 „Okres Gwarancji”	14
Dodana Klauzula 1.1.3.11 „Okres Rekojmii”	14
1.1.4 Pieniądze i płatności.....	14
1.1.4.10 „Kwota Tymczasowa”	14
1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana”	14
Dodana Klauzula 1.1.4.13 „Protokół Konieczności”	15
Dodana Klauzula 1.1.4.14 „Protokół Negocjacji”	15
1.1.5 Roboty i dostawy.....	15
1.1.5.8 „Roboty”	15
1.1.6 Inne definicje.....	15
1.1.6.1 „Dokumenty Wykonawcy”	15
1.1.6.2 „Kraj”	16
1.1.6.5 „Prawo”	16
Dodana Klauzula 1.1.6.10 „Prawo Budowlane”	16
Dodana Klauzula 1.1.6.11 „Zamówienie”	16
Dodana Klauzula 1.1.6.12 „Umowa o podwykonawstwo”	16
Dodana Klauzula 1.1.6.13 „Dokumentacja projektowa”	17
Dodana Klauzula 1.1.6.14 „Dokumentacja powykonawcza”	17
Dodana Klauzula 1.1.6.15 „Projekt organizacji Robót”	17
Dodana Klauzula 1.1.6.16 „Projekt wykonawczy Robót”	17
Dodana Klauzula 1.1.6.17 „Przedmiar robót”	17
Dodana Klauzula 1.1.6.18 „Harmonogram”	17

	<i>Dodana Klauzula 1.1.6.19</i>	<i>„Roboty Stałe”</i>	17
	<i>Dodana Klauzula 1.1.6.20</i>	<i>„Roboty podstawowe”</i>	18
	<i>Dodana Klauzula 1.1.6.21</i>	<i>„Dziennik budowy”</i>	18
	<i>Dodana Klauzula 1.1.6.22</i>	<i>„Wada”</i>	18
	<i>Dodana Klauzula 1.1.6.23</i>	<i>„Wada istotna”</i>	18
	<i>Dodana Klauzula 1.1.6.24</i>	<i>„Wada Nieistotna”</i>	18
1.2	Interpretacja		19
1.3	Przepływ informacji		19
1.4	Prawo i język		19
1.5	Pierwszeństwo dokumentów		20
1.6	Akt Umowy		20
1.7	Cesje		20
1.8	Przechowywanie i dostarczanie dokumentów		20
1.9	Błędy w wymaganiach Zamawiającego		21
1.10*	Używanie dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego		22
1.10	Prawa autorskie		22
1.12	Poufne szczegóły		24
1.14	Solidarna odpowiedzialność		25
KLAUZULA 2 ZAMAWIAJĄCY			25
2.2	Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia		25
KLAUZULA 3 INŻYNIER			25
3.1	Obowiązki i uprawnienia Inżyniera		25
3.3	Polecenia Inżyniera		26
3.4	Zmiana Inżyniera		26
	<i>Dodana Klauzula 3.6 Rada Budowy</i>		26
KLAUZULA 4 WYKONAWCA			27
4.1	Ogólne zobowiązania Wykonawcy		27
4.2	Zabezpieczenie wykonania		29
4.3	Przedstawiciel Wykonawcy		32
4.4	Podwykonawcy		32
4.7	Wytyczenie		37
4.8	Procedury bezpieczeństwa		37
4.9	Zapewnienie jakości		37
4.10	Dane o Terenie Budowy		37
4.18	Ochrona środowiska		37
4.19	Elektryczność, woda i gaz		38
4.20	Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnianie bezpłatne		38
4.21	Raporty o postępie		38
4.23	Działania Wykonawcy na Terenie Budowy		39
	<i>Dodana Klauzula 4.25 Dziennik Budowy</i>		40
	<i>Dodana Klauzula 4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości</i>		40
	<i>Dodana Klauzula 4.27 Istniejące instalacje</i>		41
	<i>Dodana Klauzula 4.28 Identyfikacja wizualna UE</i>		41
KLAUZULA 5 PROJEKTOWANIE			42
5.1	Ogólne zobowiązania projektowe		42
5.2	Dokumenty Wykonawcy		43
5.3	Zobowiązania Wykonawcy		43
KLAUZULA 6 KADRA I ROBOTNICZY			43
6.2	Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia		43
6.8	Kadra Wykonawcy		43
6.9	Personel Wykonawcy		43
	<i>Dodana Klauzula 6.12 Zagraniczny personel i robotnicy</i>		44

KLAUZULA 7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO	44
7.4 Próby	44
Dodana Klauzula 7.9 Materiały i urządzenia z rozbiórki	44
KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE	44
8.1 Rozpoczęcie Robót.....	44
8.2 Czas na Wykonanie.....	45
8.3 Program	46
8.7 Kary umowne, w tym kary za zwłokę i za opóźnienie	46
KLAUZULA 9 PRÓBY KOŃCOWE	48
9.1 Obowiązki Wykonawcy	48
KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.....	48
10.1 Przejęcie Robót	48
10.4 Powierzchnie wymagające odtworzenia.....	48
KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	48
Dodana Klauzula 11.12 Gwarancja Jakości.....	48
Dodana Klauzula 11.13 Rękojmia za Wady	49
Dodana Klauzula 11.14 Podstawowe warunki serwisowania urządzeń technologicznych	49
KLAUZULA 12 OBMIARY I WYCENA	49
12.1 Obowiązkowe obmiary Robót.....	49
12.2 Metody obmiaru	50
12.3 Wycena	50
12.4 Rezygnacja	51
KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY.....	51
13.1 Prawo do Zmian	51
13.3 Procedura wprowadzania Zmian.....	56
13.5 Kwoty Tymczasowe.....	57
13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu	58
KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA	58
14.1 Cena Kontraktowa	58
14.2 Zaliczka	58
14.3 Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności	58
14.4 Plan płatności.....	59
14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót	60
14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności.....	60
14.7 Zapłata	60
14.8 Opóźniona zapłata	60
14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej	61
14.10 Rozliczenie końcowe	61
14.11 Wniosek o Końcowe Świadectwo Płatności	61
14.12 Zwolnienie od zobowiązań	61
14.13 Wystawienie Końcowego Świadectwa Płatności	61
KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	61
15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego	61
15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązywania Kontraktu	61
KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ	62
16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót.....	62
16.4 Zapłata po rozwiązaniu	62
DODANA KLAUZULA 16 A ODSTĄPIENIE OD ZAWARTEJ UMOWY	62



KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE	64
18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy	64
18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych.....	64
Dodana Klauzula 18.5 Ubezpieczenie od skutków błędów projektowych	64
Dodana Klauzula 18.6 Zakaz wyłączenia.....	66
KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ	66
20.1 Roszczenia Wykonawcy	66
20.6 Arbitraż.....	66
20.8 Zakończenie działania Komisji rozjemstwa w sporach	66
DODANA KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	66
DODANA KLAUZULA 22 SYSTEM WSPOMAGANIA PROCESU REALIZACJI INWESTYCJI.....	67
DODANA KLAUZULA 23 KLAUZULE KOŃCOWE	68
ROZDZIAŁ 4 KARTA GWARANCYJNA.....	70
ROZDZIAŁ 5 WARUNKI UBEZPIECZENIOWE.....	75
Podrozdział I Ubezpieczenie budowlano - montażowe (CAR/EAR)	75
Podrozdział II Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej	77



Rozdział 1 AKT UMOWY

ZAMÓWIENIE FINANSOWANE ZE ŚRODKÓW PUBLICZNYCH

Projektowanie i roboty budowlane dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami.” realizowanego w formule zaprojektuj i wybuduj według warunków kontraktowych żółty FIDIC

Kontrakt jest częścią Projektu pn. Rozwiązanie gospodarki wodno – ściekowej w Gminie Nowogrodzic – etap II”, który jest współfinansowany w ramach działania

2.3 „Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach”, realizowanego w ramach działania 2.3 Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020.

Nr umowy o dofinansowanie: POIS.02.03.00-00-0003/16-01

Niniejszy Kontrakt zawarty został pomiędzy:

Hydro-Tech Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Młyńska 3a, 59-730 Nowogrodzic,

REGON 230914302, NIP 612-16-31-843, KRS 0000218357, wpisanym do KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wysokość kapitału zakładowego 34 829 800,00 zł;

reprezentowanym przez:

Jacka Ruchałę – Prezesa Zarządu

zwanym w dalszej części Umowy **Zamawiającym**,

a

.....

.....

ul.

.....

Działające na podstawie wpisu do nr

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....

Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami



Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako: **Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami**, zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia:

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - (a) niniejszy Akt Umowy;
 - (b) Formularz Oferty wraz z Załącznikiem do Oferty,
 - (c) treść Warunków Przetargowych wraz ze zmianami do nich;
 - (d) Warunki Szczególne Kontraktu;
 - (e) Warunki Ogólne Kontraktu;
 - (f) Program funkcjonalno-użytkowy;
 - (g) wyceniony Przedmiar robót po korektach arytmetycznych.
3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i wykończyć roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, przepisami Prawa budowlanego, innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi realizacji robót budowlanych, i z należytą starannością.
4. Zamawiający, w uznaniu zaprojektowania, wykonania i wykończenia Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy kwotę w wysokości:

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa (włącznie z VAT):

Zadanie Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami

..... PLN, (słownie: PLN)

w tym

i) **Podzadanie 1 Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach**

..... PLN, (słownie: PLN)

ii) **Podzadanie 2 Budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej w Wykrotach**

..... PLN, (słownie: PLN)

5. Rozliczenie wykonanych robót budowlanych odbywać się będzie na podstawie obmiarów robót wykonanych - potwierdzonych przez inspektora nadzoru i cen jednostkowych ustalonych w ofercie Wykonawcy, na tej podstawie zostanie ustalona ostateczna wartość przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy jest wynagrodzeniem kosztorysowym (obmiarowym).

7. Zapłaty dokonane zostaną w PLN na konto bankowe Wykonawcy wskazane w fakturze
8. Pełne koszty bankowe związane z wykonaniem przelewu bankowego kierowanego za granicę Rzeczypospolitej Polskiej na rachunek Wykonawcy w innym państwie, obciążą Wykonawcę.
9. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego sumą płatności.
10. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
11. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.
12. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....
.....
.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....
.....
.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

[pieczęć Zamawiającego]

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....
.....
.....

[podpisy osób upoważnionych]

.....
.....
.....

[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....

Będąc w pełni upoważnionym przez

.....

[pieczęć Wykonawcy]



Rozdział 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

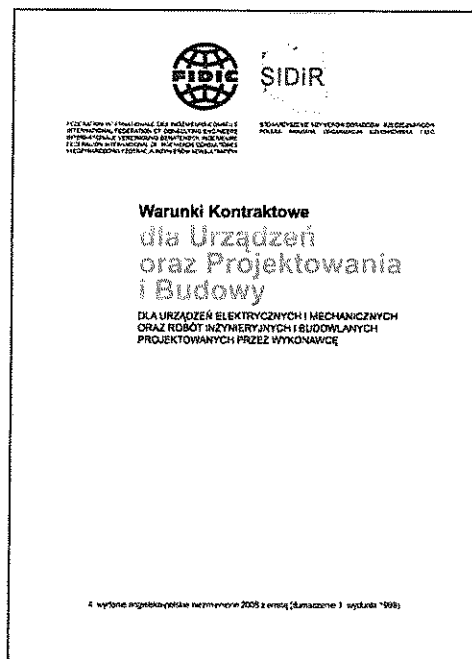
Niniejszy Kontrakt realizowany jest zgodnie z Warunkami Kontraktowymi FIDIC dla WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH FIDIC dla URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY DLA URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I MECHANICZNYCH ORAZ ROBÓT INŻYNIERYJNYCH I BUDOWLANYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ, Edycja: 4 Wydanie angielsko - polskie niezmienione 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999), przygotowane i opracowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Consells - FIDIC*), P.O. Box 311, CH-1215 Geneva 15, Szwajcaria, 29 Rue de Pre-Bois, Cointrin, dostępne pod adresem:

SIDIR – siedziba, biuro:

PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4, lok. 404

tel. nr (48 22) 826 16 72; www.sidir.pl, e-mail: biuro@sidir.pl

Na **Warunki Kontraktu** składają się **Część I – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez wykonawcę** oraz **Część II – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.



Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTOWYCH** i na żądanie przedstawi ją Zamawiającemu.



Rozdział 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

Warunki Ogólne pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul Warunków Ogólnych w zakresie niezmienionym w Warunkach Szczególnych będą obowiązywać Strony w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Postanowienia klauzul Warunków Ogólnych skreślonych w całości lub w części w Warunkach Szczególnych nie obowiązują w tym zakresie w Kontrakcie, tj. Strony rezygnują z ich stosowania i nie będą mogły się powoływać na ich brzmienie określone w Warunkach Ogólnych.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.



Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 „Kontrakt” skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 „Kontrakt”

„Kontrakt” oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, program funkcjonalno-użytkowy, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny.

1.1.1.3 „List Zatwierdzający”

„List Zatwierdzający” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „List Zatwierdzający” należy je zastąpić określeniem **„Akt Umowy”** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w tych Warunkach oznaczać będą odniesienie do Aktu Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

1.1.1.4* „Oferta”

Klauzulę 1.1.1.4 „Oferta” skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 „Formularz Oferty”

„Formularz Oferty” oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie „Oferta” należy je zastąpić określeniem **„Formularz Oferty”** i wszelkie odniesienia do „Oferty” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do „Formularza Oferty”.

1.1.1.5 „Wymagania Zamawiającego”

Klauzulę 1.1.1.5 uzupełnia się następująco:

Wymagania Zamawiającego stanowią część Programu funkcjonalno-użytkowego zdefiniowanego w klauzuli 1.1.1.11. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy je zastąpić określeniem „Program funkcjonalno użytkowy”

1.1.1.7 „Propozycja Wykonawcy”

Klauzulę 1.1.1.7 skreśla się jako niemającą zastosowania.

Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami



1.1.1.8* „Dokumenty Ofertowe”

Klauzulę 1.1.1.8 „Dokumenty Ofertowe” skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 „Oferta”

“Oferta” oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie “Dokumenty Ofertowe” należy je zastąpić określeniem **“Oferta”** i wszelkie odniesienia do “Dokumentów Ofertowych” w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do “Oferty”.

Wprowadza się następujące Definicje:

Dodana Klauzula 1.1.1.11 „Program funkcjonalno-użytkowy”

“Program funkcjonalno-użytkowy” oznacza dokument tak zatytułowany, włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego oraz wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program funkcjonalno użytkowy zawiera Wymagania Zamawiającego. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy zastąpić je określeniem „Program funkcjonalno-użytkowy” i wszelkie odniesienia do „Wymagań Zamawiającego” będą oznaczać odniesienie do „Programu funkcjonalno-użytkowego”.

Dodana Klauzula 1.1.1.12 „Zmiana do Kontraktu”

“Zmiana do Kontraktu” oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.
Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu aneksu do umowy przez Zamawiającego i Wykonawcę.

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 „Zamawiający”

“Zamawiający” - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 „Inżynier”

„Inżynier” - równoznaczny z używanym pojęciem Inżynier Kontraktu lub Inżynier Projektu. Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Klauzulę 1.1.2.8 „Podwykonawca” skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.2.8 „Podwykonawca”

„Podwykonawca” – osoba fizyczna lub prawna, której (generalny) Wykonawca powierza wykonanie całości lub części robót. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli w terminie 14 dni od przedstawienia Inwestorowi (Zamawiającemu) przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub jej projekcie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na jej zawarcie.

Wprowadza się następującą definicję :

Dodana Klauzula 1.1.2.11 „Lider”

„Lider” oznacza jednego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo wykonujących wspólnie zamówienie, któremu pozostali wykonawcy (członkowie konsorcjum) powierzyli zadanie koordynacji prac i działań związanych z realizacją Kontraktu oraz udzieliłi pełnomocnictwa do ich reprezentowania wobec Zamawiającego we wszelkich sprawach związanych z wykonaniem Kontraktu. W szczególności Lider będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich partnerów, razem i każdego z osobna. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego z Liderem oraz wszelkie płatności z tytułu wykonania Kontraktu będą realizowane przez Zamawiającego na konto Lidera ustalone w Kontrakcie. Lider będzie uprawomocniony do pospisywania aneksów do umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1.1.3 Daty, próby, okresy i wykonanie

1.1.3.1 „Data Odniesienia”

Usunięto całą treść klauzuli 1.1.3.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Data Odniesienia” oznacza datę wyznaczoną na przedłożenie Oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego przedmiot obejmował „Projektowanie i roboty budowlane Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami



dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami.” realizowanego w formule zaprojektuj i wybuduj według warunków kontraktowych żółty FIDIC”.

1.1.3.2 „Data Rozpoczęcia”

Usunięto całą treść klauzuli 1.1.3.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Data Rozpoczęcia” oznacza datę zawarcia Umowy przez obie Strony.

1.1.3.3 „Czas na Wykonanie”

Usunięto całą treść klauzuli 1.1.3.3 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Czas na Wykonanie” oznacza czas na wykonanie Dokumentów Wykonawcy, ukończenie Robót lub Odcinka (w zależności od przypadku) łącznie ze złożeniem wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie – według Klauzuli 8.2 [Czas na Wykonanie], jaki został podany w dokumencie Załącznik do oferty (z jakimkolwiek przedłużeniem według Klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie]) obliczony od Daty Rozpoczęcia.

Wprowadza się następujące Definicje:

Dodana Klauzula 1.1.3.10 „Okres Gwarancji”

„Okres Gwarancji” oznacza okres na zgłaszanie wad w Robotach ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości], liczony od daty z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków]

Dodana Klauzula 1.1.3.11 „Okres Rękojmi”

„Okres Rękojmi” oznacza okres ustalony w Załączniku do Oferty, zgodnie z Klauzulą 11.13 [Okres Rękojmi], liczony od daty, z jaką Roboty zostały ukończone, jak poświadczono zgodnie z Klauzulą 11.9 [Świadczenie Wykonania]

1.1.4 Pieniądze i płatności

~~1.1.4.10~~ „Kwota Tymczasowa”

„Kwota Tymczasowa” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

~~1.1.4.11~~ „Kwota Zatrzymana”

„Kwota Zatrzymana” nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.



Wprowadza się następujące Definicje:

Dodana Klauzula 1.1.4.13 „Protokół Konieczności”

”Protokół Konieczności” - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów rozdziału 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół Negocjacji. Zasadnicza treść protokołu konieczności powinna zawierać uzasadnienie co do konieczności prowadzenia robót zamiennych/dodatkowych, wpływu na zatwierdzoną kwotę kontraktową, stanowisko Inżyniera Kontraktu, podstawę prawną do ich realizacji na mocy Kontraktu, wpływ na zmiany terminu ukończenia.

Dodana Klauzula 1.1.4.14 „Protokół Negocjacji”

”Protokół Negocjacji” – dokument przygotowany przez Inżyniera wymagający akceptacji Zamawiającego, zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny lub stawki dla robót dodatkowych i/lub zamiennych w oparciu o rozdział 13. W przypadku braku jednoznacznego stanowiska Stron w sprawie cen lub stawek opierać się na ogólnodostępnej bazie cenowej dla budownictwa – wersja obowiązująca w okresie szacowania kosztów. Wykonawca jest zobowiązany przygotować kompletny wniosek o Zmianę wraz z uzasadnieniem oraz dostarczyć każdy dokument, uzupełnienie, opis do którego wezwie go Inżynier wraz ze szczegółową kalkulacją robót zamiennych i dodatkowych.

1.1.5 Roboty i dostawy

1.1.5.8 „Roboty”

Klauzulę 1.1.5.8 uzupełnia się następująco:

Ilećkolwiek mowa w umowie o Robotach należy przez to rozumieć wszystkie roboty tymczasowe i roboty stałe niezbędne do wykonania i zapewniające prawidłową oraz kompleksową realizację przedmiotu zamówienia (świadczenia) wynikającego z podpisanej Umowy wraz z dostawami i usługami koniecznymi do należytego wykonania świadczenia, w tym wykonanie Dokumentacji Projektowej.

1.1.6 Inne definicje

1.1.6.1 „Dokumenty Wykonawcy”

Klauzulę 1.1.6.1 uzupełnia się następująco:



Ponadto oznaczają oświadczenia, zaświadczenia i informacje, o których mowa w art. 41 Prawa budowlanego oraz Plan Bezp. I Ochrony Zdrowia, wszelkie licencje do oprogramowania i/lub systemów komputerowych, instrukcje obsługi, instrukcje eksploatacyjne i inne których zażąda Zamawiający i będą niezbędne do prawidłowej realizacji Kontraktu. Koszt sporządzenia Dokumentów Wykonawcy oraz przeniesienie praw autorskich przez Wykonawcę na Zamawiającego następuje w ramach wynagrodzenia i został uwzględniony w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej. Oznaczają też każdy inny dokument, operat, itd., sporządzenie którego będzie wynikało z decyzji administracyjnych wydanych w trakcie realizacji Kontraktu oraz wymagane przy oddaniu Robót do użytkowania Zamawiającemu, w szczególności wynikające z ustawy prawo budowlane.

Klauzulę 1.1.6.2 „Kraj” skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 „Kraj”

„**Kraj**” oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 „Prawo” skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 „Prawo”

„**Prawo**” oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

Wprowadza się następujące Definicje:

Dodana Klauzula 1.1.6.10 „Prawo Budowlane”

„**Prawo Budowlane**” oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

Dodana Klauzula 1.1.6.11 „Zamówienie”

„**Zamówienie**” – ilekroć w Kontrakcie mowa o zamówieniu należy przez to rozumieć odpłatną Umowę (Kontrakt) zawarty pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, którego przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane.

Dodana Klauzula 1.1.6.12 „Umowa o podwykonawstwo”

„**Umowa o podwykonawstwo**” – należy przez to rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na



roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami;

Dodana Klauzula 1.1.6.13 „Dokumentacja projektowa”

„Dokumentacja projektowa” – oznacza projekt wykonawczy Robót w rozumieniu warunków Kontraktu oraz inne opracowania wymagane Kontraktem (w tym inne opracowania projektowe o których mowa w Kontrakcie);

Dodana Klauzula 1.1.6.14 „Dokumentacja powykonawcza”

„Dokumentacja powykonawcza” - dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania Robót oraz pomiarami powykonawczymi;

Dodana Klauzula 1.1.6.15 „Projekt organizacji Robót”

„Projekt organizacji Robót” – projekt, który w oparciu o obliczenia i wskaźniki techniczno-ekonomiczne, przy uwzględnieniu warunków miejscowych oraz na podstawie Dokumentacji projektowej ustala technologię, metody, sposoby, środki, urządzenia techniczne, transportowe, wyposażenie, itd., niezbędne do wykonania zamierzonego przedsięwzięcia inwestycyjnego i poszczególnych robót w odpowiednim tempie, przy zachowaniu wyznaczonych terminów, odpowiedniej organizacji oraz jakości realizowanych robót;

Dodana Klauzula 1.1.6.16 „Projekt wykonawczy Robót”

„Projekt wykonawczy Robót” – jest określeniem równoważnym z określeniem „projekt Robót”- jest to projekt opracowany przez Wykonawcę zgodnie z wytycznymi zawartymi w PFU-1 – Część opisowa pkt. 2.1;

Dodana Klauzula 1.1.6.17 „Przedmiar robót”

„Przedmiar robót” - należy przez to rozumieć zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych z zestawieniem ilości jednostek miar robót oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych tych robót;

Dodana Klauzula 1.1.6.18 „Harmonogram”

„Harmonogram” - jest określeniem równorzędnym z określeniem Program Robót (Program), sporządzony na podstawie klauzuli 8.3 [Program] Warunków Kontraktu;

Dodana Klauzula 1.1.6.19 „Roboty Stałe”

„Roboty Stałe” –oznaczają roboty stałe, które Wykonawca ma wykonać na mocy Kontraktu;



Dodana Klauzula 1.1.6.20 „Roboty podstawowe”

„Roboty podstawowe” - są określeniem równoważnym z określeniem Roboty Stałe;

Dodana Klauzula 1.1.6.21 „Dziennik budowy”

„Dziennik budowy” – oznacza dokument wymagany przez Zamawiającego dla rejestrowania przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót z zastosowaniem zapisów z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia, zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (j.t. Dz.U. z 2018r. poz. 963).

Dodana Klauzula 1.1.6.22 „Wada”

„Wada” – oznacza:

- jawne lub ukryte właściwości tkwiące w Robotach, Dokumentach Wykonawcy, dobrach niematerialnych lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiących „Przedmiot Umowy”) powodujące niemożność używania lub korzystania z Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, lub
- niezgodność wykonania Przedmiotu Umowy z Zobowiązaniem Wykonawcy, o którym mowa w klauzuli 5.3 [Zobowiązanie Wykonawcy], lub
- zmniejszenie wartości Przedmiotu Umowy, lub
- obniżenie stopnia użyteczności Przedmiotu Umowy, lub
- usterki w Przedmiocie Umowy.

Za Wadę uznaje się również:

- sytuację, w której Przedmiot Umowy nie stanowi własności Wykonawcy, lub
- sytuację, w której Przedmiot Umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich.

Dodana Klauzula 1.1.6.23 „Wada istotna”

„Wada Istotna” oznacza Wadę powodującą (bezpośrednio lub pośrednio) niezdatność Przedmiotu Umowy do określonego w Umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy.

Dodana Klauzula 1.1.6.24 „Wada Nieistotna”

„Wada Nieistotna” oznacza Wadę inną niż Wada Istotna (każdą pozostałą Wadę).

Definicje zawarte są również w WWIORB (warunki wykonania i odbioru robót budowlanych).

Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami

Ponadto w przypadku sporów pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym dotyczącym interpretacji postanowień Kontraktu, należy odnosić się do norm bądź aktów prawnych regulujących kwestię terminów, definicji, nomenklatury.

1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie "Koszt plus rozsądny zysk" wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu dodaje się słowa:

„Z zastrzeżeniem postanowień klauzuli 12.1 [Obmiary i wycena]”

Na końcu podpunktu (a) po słowach "w Załączniku do Oferty;" dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją;

dokumenty dostarczone w dni pracy Zamawiającego poniedziałek – piątek w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰ z tym, że dostarczenie ich w godzinach późniejszych będzie skutkowało uznaniem, że dotarły do Zamawiającego następnego dnia roboczego, co jest istotne z punktu widzenia naliczania ewentualnych kar za niedotrzymanie terminów umownych.

Jeżeli w niniejszym Kontrakcie nie zapisano inaczej, to maksymalny termin odpowiedzi na bieżącą korespondencję każdej ze Stron wynosi 7 dni kalendarzowych. Termin liczony jest od dnia otrzymania korespondencji.

W przypadku przekazania zatwierdzeń, świadectw, zgody, ustaleń, powiadomień i żądań przy użyciu uzgodnionego systemu transmisji elektronicznej wszelkie terminy będą liczone wtedy od dnia, w którym dotarły one do Zamawiającego i potwierdził on ich otrzymanie, w przeciwnym wypadku dopiero z chwilą dostarczenia ich w formie pisemnej.

Wpisy wprowadzone do Dziennika Budowy zgodnie z wymogami polskiego Prawa Budowlanego nie są uważane za komunikaty w rozumieniu niniejszej klauzuli.

1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.

(c) Językiem porozumiewania się jest język polski.

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

1.7 Cesje

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie może przenieść praw i/lub obowiązków wynikających z Kontraktu lub jakiegokolwiek jego części, korzyści z niego lub udziału w nim, z tym jednak zastrzeżeniem że dopuszczalne jest przeniesienie wierzytelności o płatność już należną albo przyszłą, jeżeli Zamawiający wyrazi na to zgodę. Zgoda Zamawiającego pod rygorem nieważności wymaga formy pisemnej.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu dodaje się słowa:

„Z zastrzeżeniem postanowień klauzuli 12.1 [*Obmiary i wycena*]”

Jako drugie zdanie w drugim akapicie niniejszej klauzuli 1.8 dodaje się:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Programie Funkcjonalno - Użytkowym lub jak wymagane jest przez Inżyniera w związku z realizacją przedmiotu zamówienia. W przypadku zwłoki w przekazaniu lub niezatwierdzeniu takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu na ukończenie Robót lub Kosztu.



Dokumenty Wykonawcy będą przekazywane bez zbędnego opóźnienia, jeżeli termin na przekazanie opinii lub udzielenie odpowiedzi, uzyskanie uzgodnienia oraz sporządzenie jakiegokolwiek innego Dokumentu Wykonawcy nie został w Kontrakcie jednoznacznie określony, to czas reakcji Wykonawcy na sporządzanie tych Dokumentów wymaganych do prawidłowego zakończenia i rozliczenia Robót oraz przekazania ich do użytkowania - będzie określony w korespondencji pomiędzy Stronami. Strony bezwzględnie będą tych terminów przestrzegały, w przeciwnym wypadku takie opóźnienia będą traktowane jak nienależyte wykonywanie Umowy.

Wszelkie Dokumenty do których sporządzenia na mocy Kontraktu jest zobligowany Wykonawca będą dostarczane w formie i liczbie wymaganej przez Zamawiającego. Przewiduje się minimum po **dwa** egzemplarze w wersji papierowej (czarno białej lub kolorowej w zależności od treści dokumentu) oraz **dwa** egzemplarze w wersji elektronicznej na nośnikach CD/DVD. Wadliwe Dokumenty Wykonawcy będą mu zwracane i będzie on zobowiązany do usunięcia w nich wad (wskazanych przez Inżyniera oraz Zamawiającego) oraz przekazania ich ponownie **w wersji i formie ostatecznej – kompletnej, uzgodnionej przez Strony z adnotacją w zakresie akceptacji Stron zaangażowanych w realizację Kontraktu.**

Zamawiający ma 21 dni na zaopiniowanie Dokumentów Wykonawcy dostarczanych mu przez Wykonawcę Robót na mocy Kontraktu.

1.9 Błędy w wymaganiach Zamawiającego

Skreśla się całą treść Klauzuli 1.9 i zastępuje następującą treścią:

Na potrzeby realizacji niniejszego Kontraktu przyjmuje się, że Wykonawca przed złożeniem oferty wnikliwie zapoznał się z całością Zapytania ofertowego, a w szczególności z:

- (i) Programem Funkcjonalno-Użytkowym,
- (ii) Rozbiciem Ceny Ofertowej,
- (iii) Warunkami Umowy

i uzyskał od Zamawiającego wszelkie wymagane wyjaśnienia i uzupełnienia do dokumentów Zapytania Ofertowego oraz, że zaakceptował je w złożonej przez siebie Ofercie.

W szczególności dotyczy to, lecz nie ogranicza się do wszystkich wymiarów i parametrów technicznych, wzajemnej zgodności poszczególnych rozwiązań branżowych oraz zapewnienia bezpieczeństwa eksploatacji.

Jeżeli Wykonawca dozna opóźnienia i/lub poniesie Koszt, w wyniku rozbieżności danych zawartych w Wymaganiach Zamawiającego ze stanem faktycznym, a Wykonawca nie wykryłby tej rozbieżności badając Program Funkcjonalno-Użytkowy, to Wykonawca da Inżynierowi powiadomienie i będzie uprawniony, z uwzględnieniem Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy], do:



- a) przedłużenia czasu w związku z jakimkolwiek takim opóźnieniem, według Klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie], jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione, oraz
- b) płatności za jakikolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej.

Po otrzymaniu tego powiadomienia Inżynier będzie postępował zgodnie z Klauzulą 3.5 [Ustalenia], aby uzgodnić lub określić:

- (i) czy i (jeśli tak) w jakim zakresie rozbieżność ta nie mogła być w sposób racjonalny wykryta, oraz
- (ii) czy i w jakim zakresie sprawy opisane powyżej w podpunktach (a) i (b) odnoszą się do tej rozbieżności.

1.10* Używanie dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Usunięto dotychczasowy nagłówek Klauzuli 1.10 w brzmieniu „Używanie przez Zamawiającego Dokumentów Wykonawcy” i zastąpiono go następującym: „Klauzula 1.10 Prawa autorskie”.

1.10 Prawa autorskie

Skreśla się całą treść Klauzuli 1.10 i zastępuje następującą treścią:

1. Wykonawca zobowiązany jest zagwarantować Zamawiającemu, że do, zwane Dzieła, które powstanie w wyniku realizacji niniejszego Kontraktu (tj. Dokumentów Wykonawcy będących wynikiem prac objętych niniejszym Kontraktem) będą mu przysługiwały wyłączne i nieograniczone terytorialnie prawa autorskie majątkowe na poniżej wskazanych polach eksploatacji. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do samodzielnego dokonywania zmian w wykonanym Dziele przez uprawnionych projektantów w zakresie:
 - a) wprowadzenia wszelkich uzupełnień lub zmian Dzieła (dokumentacji projektowej) kwalifikowanych, jako „nieistotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego” (art. 36a ust 5 Prawa budowlanego) wynikające z zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz wynikające z obowiązujących przepisów i polskich norm, które są niezbędne do osiągnięcia zakładanego celu (wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z opracowaną dokumentacją budowlaną i STWiOR);.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby Dzieło, o którym mowa w ust. 1 powyżej, nie było obciążone żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach Zawiedzonej Kwoty Kontraktowej, autorskie prawa majątkowe do Dzieła, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1191 z późn. zm.), powstałego w wyniku realizacji



postanowień niniejszego Kontraktu, a w szczególności prawo do wyłącznego i nieograniczonego w czasie korzystania przez Zamawiającego z Dzieła na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i za granicą, w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania, wykorzystania Dzieła dla celów jednokrotnej realizacji robót Budowlanych będących przedmiotem tej dokumentacji,
 - b) w zakresie używania, wykorzystania Dzieła dla celów związanych z działalnością spółki,
 - c) w zakresie rozporządzania i wykorzystania w całości lub części Dzieła oraz dokonywania adaptacji i zmian dotyczących całości lub części Dzieła (prawo zależne),
 - d) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dzieła - wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy Dzieła, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - e) wprowadzania do pamięci komputera,
 - f) rozpowszechnianie w sieciach informatycznych, w tym w Internecie, w ten sposób, aby osoby miały dostęp do Dzieła w wybranym przez siebie miejscu i czasie;
 - g) opracowania w szczególności polegające na przeróbce, zmianie, wykorzystaniu części Dzieła dla celów innych niż pierwotnych np. zarządzania siecią wodno-kanalizacyjną lub inwentaryzacji środków trwałych przedsiębiorstwa;
 - h) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dzieło utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - i) w zakresie rozpowszechniania Dzieła w sposób inny niż określony powyżej – publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlenie, odtworzenie, rozpowszechnianie, a także ich publicznego udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, wprowadzania do pamięci komputerów oraz dowolnego przetwarzania w ich pamięci.
4. Razem z przeniesieniem autorskich praw majątkowych, na Zamawiającego przechodzi prawo do wykonywania praw zależnych oraz prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego określonego w art 46 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
 5. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 3 i 4 , następuje w dacie wydania przez Wykonawcę Dzieła na rzecz Zamawiającego.
 6. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych na wszystkich opisanych powyżej polach eksploatacji oraz wynagrodzenie za prawo zezwalania na korzystanie z autorskich praw zależnych.
 7. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych do części powstałej

Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami



- dokumentacji wykonanej do momentu odstąpienia, rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego nastąpi z chwilą przyjęcia bez zastrzeżeń Dzieła chronionego prawem autorskim.
8. Rozwiązanie Kontraktu lub odstąpienie od niej przez Zamawiającego nie skutkuje utratą przez niego nabytych autorskich praw majątkowych oraz prawa zezwalającego na korzystanie z autorskich praw zależnych w zakresie uregulowanym powyżej w ust.1-6.
 9. Wykonawca zobowiązuje się, że realizując przedmiot Kontraktu nie naruszy praw majątkowych osób trzecich i przekaze Dzieło w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
 10. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu Kontraktu, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1191, z późn. zm.) w związku z realizacją Kontraktu.
 11. Wynagrodzenie, obejmuje również koszt przeniesienia własności nośnika na którym Dzieło zapisano.
 12. Wykonawca zapewnia, że żaden z twórców ani współtwórców Dzieła nie będzie wykonywał osobistych praw majątkowych wynikających z autorstwa Dzieła.
 13. Przeniesienie praw majątkowych nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania Dzieła, ani też pod względem czasowym i terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
 14. Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego lub praw z Dzieła. Wykonawca oświadcza, że przed przejściem praw autorskich na Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do nieodpłatnego korzystania z wszelkich Dzieł powstałych w toku realizacji Kontraktu, a udostępnionych mu przez Wykonawcę.
 15. Tam gdzie w Kontrakcie mowa jest o Dziele lub o przeniesieniu praw i/lub udzieleniu zgód do Dzieła, zapisy te w równym stopniu dotyczą:
 - a) Dzieła jako całości, jego fragmentów i/lub elementów;
 - b) każdej wersji Dzieła lub jego części lub elementu, niezależnie od etapu prac na którym powstała;
 - c) opracowań Dzieła jego skrótów, przeróbek lub zmian.

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:



Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala Prawo Kraju.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

(c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

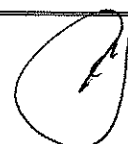
Klauzula 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*]
- (b) klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*]
- (c) klauzula 5.4 [*Normy techniczne i przepisy*]
- (d) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*]
- (e) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*]
- (f) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*]
- (g) klauzula 13 [*Zmiany i korekty*]



(h) klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Klauzula 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miał zastosowanie.

Skreśla się zdanie niemające zastosowania w niniejszych Warunkach:

Jednakże, jeżeli Inżynier wykona czynność, wymagającą zgody Zamawiającego, to na potrzeby niniejszego Kontraktu przyjmuje się, że Zamawiający takiej zgody udzielił..

3.3 Polecenia Inżyniera

W niniejszej klauzuli 3.3 wprowadza się następujące zmiany:

W drugim zdaniu pierwszego akapitu skreśla się ostatnie słowo „klauzuli” i zastępuje słowem „Rozdziału”.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli wykreśla się.

3.4 Zmiana Inżyniera

Ostatnie zdanie klauzuli 3.4 skreśla się.

Dodana Klauzula 3.6 Rada Budowy

Inżynier będzie organizował w trakcie realizacji Kontraktu Rady Budowy z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego, w celu dokonania oceny postępu Robót oraz omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu. Rady Budowy Inżynier zobowiązany jest organizować co najmniej raz na miesiąc w czasie uzgodnionym z Wykonawcą i Zamawiającym. Z każdej Rady Budowy Inżynier sporządzi protokół, który zostanie uzgodniony z przedstawicielami Stron.

Jeśli będzie to konieczne to Inżynier, Zamawiający lub Wykonawca będzie mógł wymagać zwołania dodatkowej narady, w celu omówienia problemów związanych z realizacją Kontraktu, informując o tym z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.

Protokół z Rady Budowy nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [Przepływ informacji].



Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością".

Następujący tekst dodaje się po pierwszym zdaniu w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt Robót (w tym każdy projekt do sporządzenia którego na mocy Kontraktu jest zobowiązany Wykonawca) oraz za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego zgodnie z Prawem Kraju. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego Pozwolenie na Budowę (jeżeli w toku wykonywania prac okaże się, że będzie taka potrzeba) lub „zgłosi” roboty zgodnie z prawem kraju do właściwego organu a następnie natychmiast przystąpi do wykonania robót budowlanych wymagających takiego pozwolenia lub zgłoszenia.

Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt Robót będących przedmiotem umowy. Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego wszelkie zezwolenia, licencje, dokumenty, pozwolenia, decyzje administracyjne niezbędne do prawidłowego i kompleksowego zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Projekt Robót (w tym Dokumenty Wykonawcy) będą przekazywane Zamawiającemu w wersji elektronicznej na nośnikach CD/DVD oraz w wersji papierowej w formie uniemożliwiającej ich dekompletację, posegregowane, trwale spięte, czytelnie opisane, wraz z oświadczeniem w zakresie kompletności i zgodności z Kontraktem powstałych na mocy Kontraktu Dokumentów.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący tekst w brzmieniu:

Po ukończeniu, Roboty będą zgodne z założeniami i celami wynikającymi z Kontraktu.

Inne zobowiązania Wykonawcy:

(i) Dodatkowe zezwolenia

W ciągu 14 dni od podpisania Umowy, Wykonawca powinien złożyć u Zamawiającego listę wszystkich zezwoleń wymaganych do rozpoczęcia i ukończenia robót zgodnie z ustalonym harmonogramem.

W porozumieniu z władzami lokalnymi, użytkownikami dróg i gestorami sieci uzbrojenia terenu, Zamawiający wyznaczy terminarz do złożenia przez Wykonawcę pełnej dokumentacji wymaganej do uzyskania zezwoleń na prowadzenie prac.

(ii) Przestrzeganie wymagań wynikających z zezwoleń

Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w zezwoleniach i powinien umożliwić wystawiającym je instytucjom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić im



udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych instytucji w tych testach nie zwalania Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

(iii) Czynności na Terenie budowy

Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac tak by umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru i środków bezpieczeństwa. Do wniosku o zgodę na przeprowadzenie takich Robót, Wykonawca ma dostarczyć Inżynierowi wykaz ważniejszego sprzętu, który on lub podwykonawca zamierza użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, kompaktory, mieszalniki itp.) wraz z ich pełną charakterystyką. Wykonawca uzgodni z Inżynierem i Zamawiającym niezbędne przełączenia technologiczne związane z bieżącą eksploatacją jakiegokolwiek instalacji istniejącej na Terenie Budowy, oraz Wykonawcy nie wolno dokonywać samodzielnie jakichkolwiek przełączeń armatury odcinającej lub sterującej przewodów pracujących lub połączonych bezpośrednio z pracującymi przewodami bez uzgodnienia tego z Inżynierem i Zamawiającym.

(iv) Przechowywanie Dokumentów na Budowie

Wykonawca będzie przechowywał przez cały czas, co najmniej jedną kopię Dokumentów kontraktowych i Projektu Robót określonego w klauzuli 5.1 [Ogólne Zobowiązania Projektowe].

Wspomniane dokumenty powinny być przez cały czas dostępne do wglądu dla Inżyniera, Przedstawiciela Inżyniera a także dla przedstawicieli organów Nadzoru Budowlanego, jak też dla innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za bieżące uaktualnianie dokumentów.

Wykonawca jest zobowiązany archiwizować na bieżąco aktualne i zaakceptowane wersje Dokumentów Wykonawcy zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej (po 1 egzemplarzu). W każdej chwili udostępni Inżynierowi lub Zamawiającemu na ich wniosek przechowywane na Terenie Budowy Dokumenty Wykonawcy do wglądu.

Wykonawca zapewni dyspozycyjność personelu wskazanego w Ofercie na każde wezwanie Zamawiającego w okresie realizacji kontraktu oraz w okresie zgłaszania wad i okresie gwarancji jakości. Niezbędny personel będzie w razie potrzeb wzywany do siedziby Zamawiającego w sprawach związanych z przedmiotowym Kontraktem.

Niezależnie od obowiązków określonych w niniejszych Warunkach, Wykonawca zobowiązany jest do:

- uzyskania wszelkich dodatkowych zezwoleń, wymaganych w Kraju, od właściwych władz swoim staraniem i na swój własny koszt. W porozumieniu z władzami lokalnymi i gestorami sieci uzbrojenia terenu, Wykonawca będzie musiał uzgodnić z Inżynierem wszelkie terminy niezbędne do uzyskania zezwoleń na prowadzenie prac na różnych odcinkach robót.



- Wykonawca będzie przestrzegać wymagań zawartych w pozwoleniach, warunkach, uzgodnieniach odnoszących się do zakresu realizowanych robót i powinien umożliwić wystawiającym je Władzom inspekcję i zbadanie przebiegu robót. Ponadto powinien umożliwić Władzom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział Władz w tych testach nie zwalania Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności w ramach Kontraktu.
- Żadne działania, szczególnie działania związane z odcięciem lub zamknięciem dróg, wodociągów lub innych mediów użyteczności publicznej nie będą rozpoczynane bez pisemnego pozwolenia wydanego przez Inżyniera. Wykonawca będzie informował Inżyniera na piśmie nie później niż 7 dni przed zamierzonym rozpoczęciem tego typu prac, tak aby umożliwić Inżynierowi zorganizowanie odpowiedniego nadzoru,
- Korzystania, jeżeli Zamawiający wyda odpowiednie pisemne polecenie z udostępnionego Wykonawcy nieodpłatnie systemu do rozliczania i monitorowania robót (o którym mowa w szczególności w klauzuli 12).

4.2 Zabezpieczenie wykonania

Skreśla się w całości klauzulę 4.2 zastępuje się następują treścią:

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane „Zabezpieczeniem wykonania”, służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Wykonawca na własny koszt uzyska Zabezpieczenie wykonania w wysokości ustalonej w Załączniku do Oferty.

Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie wykonania najpóźniej do dnia zawarcia umowy, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Żadne płatności nie zostaną dokonane na rzecz Wykonawcy przed dostarczeniem Zabezpieczenia Wykonania.

W przypadku wygaśnięcia zabezpieczenia lub jego nieprzedłużenia zgodnie z postanowieniami kontraktu, Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnościami do czasu ponownego ustanowienia stosownego zabezpieczenia. Kopię Zabezpieczenia wykonania Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Inżynierowi.

Zabezpieczenie wykonania może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;



- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem oraz winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji,
- e) zobowiązanie gwaranta do zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego w sytuacji gdy:
- Wykonawca zostanie zobligowany do zapłacenia kar umownych i nie ureguluje tego zobowiązania,
 - Wykonawca w ogóle nie wykona zlecenia wynikającego z umowy kontraktu,
 - umowa zostanie rozwiązana z winy Wykonawcy.
- f) zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia kwoty gwarancji bezspornie, na pierwsze pisemne wezwanie do zapłaty Zamawiającego” – **gwarancja bezwarunkowa**,
- g) gwarancja nie może być bez zgody Beneficjenta odwołana ani zmieniona – **gwarancja nieodwoływalna**.
- h) gwarancja musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Powyższe postanowienia stosuje się odpowiednio do

- a) poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym
- b) poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści Rozdziału 14 pkt 3) ppkt. 5) IDW.

Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się Klauzula 14 IDW.



Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie wykonania w następujący sposób:

- a) **70%** w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. otrzymania Świadectwa Przejęcia dla całości robót zgodnie z Klauzulą 10 [Przejęcie przez Zamawiającego]
- b) **30%** nie później niż w **15 dniu** po upływie okresu rękojmi za wady.

Wykonawca zadba, aby Zabezpieczenie wykonania było ważne i mogło być wykorzystane aż do dnia, kiedy Wykonawca wykona i ukończy Roboty oraz do 15 dnia po upływie okresu rękojmi za wady.

Zamawiający może z tytułu poręczenia lub gwarancji żądać płatności wszelkich kwot, za jakie poręczyciel lub gwarant odpowiada w ramach poręczenia lub gwarancji, z powodu uchybień Wykonawcy w realizacji kontraktu, zgodnie z warunkami poręczenia lub gwarancji, oraz do jej wysokości. Poręczyciel lub gwarant winien bezzwłocznie wypłacić te kwoty na żądanie Zamawiającego i nie może wnieść jakiegokolwiek sprzeciwu niezależnie od powodu.

Przed wniesieniem jakiegokolwiek żądania z tytułu Zabezpieczenia Wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia, w stosunku, do którego żądanie ma zostać wniesione a mianowicie:

- a) nie przedłużenia przez Wykonawcę ważności Zabezpieczenia Wykonania, tak jak to opisano poprzednio,
- b) nie zapłacenia Zamawiającemu przez Wykonawcę kwoty uzgodnionej z Wykonawcą jako należna lub ustalonej na mocy klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub klauzuli 20 [Roszczenia, spory i Arbitraż] w ciągu 42 dni po takim uzgodnieniu lub ustaleniu,
- c) nie usunięcia przez Wykonawcę uchybienia w terminie do 42 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego do usunięcia takiego uchybienia, lub
- d) zaistnienia okoliczności, uprawniających Zamawiającego do rozwiązania kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Rozwiązanie kontraktu przez Zamawiającego], niezależnie od tego czy postanowienie o rozwiązaniu zostało już wydane.

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję nie jest zdolna do dotrzymania swoich zobowiązań, Zamawiający wystosuje do Wykonawcy oficjalne powiadomienie, aby przedstawił nową gwarancję na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca nie przedstawi nowej gwarancji, Zamawiający może odstąpić od kontraktu. Przed zastosowaniem tych środków, wyśle on Wykonawcy list polecony za zwrotnym potwierdzeniem odbioru z wnioskiem o wystawienie Zabezpieczenia Wykonania. Powiadomienie takie ustanowi nowy termin, który wynosić będzie nie mniej niż 15 dni począwszy od daty otrzymania listu.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa:” lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

4.4 Podwykonawcy

Skreśla się w całości klauzulę 4.4 i zastępuje następującą treścią

O ile w Warunkach Szczególnych nie ustalono inaczej, to nie będzie się wymagało od Wykonawcy uzyskania zgody na dostawców Materiałów.

Solidarna odpowiedzialność Zamawiającego i Wykonawcy na podst. art. 647¹ K.c.

- 1) Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą (generalnym wykonawcą) za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu wykonanych przez niego robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę przed przystąpieniem do wykonywania tych robót, chyba że w ciągu **trzydziestu dni (30 dni)** od dnia doręczenia Zamawiającemu zgłoszenia Zamawiający **złożył Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw** wobec wykonywania tych robót przez Podwykonawcę.
- 2) Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umowy, o których mowa w pkt. 1. W takim przypadku odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia albo z umów, o których mowa w pkt. 1.
- 3) Zgłoszenie oraz sprzeciw, o których mowa w pkt. 1, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 4) Zasady określone w pkt. 1-3 stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy i Podwykonawcy, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy.

Zawieranie umów z podwykonawcami.

- 5) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o **roboty budowlane** z Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego.
- 6) Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy o **roboty budowlane** z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.



- 7) Również zmiana Podwykonawcy jest możliwa tylko za zgodą Zamawiającego.
- 8) Jeśli Zamawiający w ciągu **trzydziestu dni (30 dni)** od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo lub jej projektu, wraz częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że **wyraził zgodę na zawarcie umowy**.
- 9) Zamawiający **ma prawo do uzasadnionego sprzeciwu** wobec wprowadzenia na budowę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy jeżeli:
- ma podstawy przypuszczać, że Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie jest zdolny do należytego wykonania powierzonych robót;
 - z umowy o podwykonawstwo wynika brak odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za skutki zaniedbań, niewłaściwego wykonania powierzonych robót, uszkodzeń w robotach Wykonawcy i wszelkie inne zdarzenia na terenie budowy, za które winien odpowiadać;
 - umowa o podwykonawstwo zawiera korzystniejsze warunki wykonania robót i łagodniejsze warunki odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót niż umowa między Wykonawcą a Zamawiającym;
 - zapisy umowy o podwykonawstwo naruszają postanowienia umowy zawartej między Wykonawcą a Zamawiającym;
- 10) **Wykonawca** w przypadku przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo załącza dodatkowo **zgodę Podwykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 11) **Podwykonawca** w przypadku przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo załącza dodatkowo **zgodę dalszego Podwykonawcy oraz Wykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
- 12) Zamawiający może uzależnić wydanie zgody na zawarcie umowy o podwykonawstwo od zawarcia pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą, **umowy przelewu wierzytelności** (należnych Wykonawcy lub Podwykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy), tak by Zamawiający po dokonaniu odbioru robót zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bezpośrednio przelał należne mu wynagrodzenie.
- 13) **Umowa Podwykonawstwa:**
- Zakres powierzony Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy należy jednoznacznie opisać wyciągiem z dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę



- i pozycjami przedmiarowymi w odniesieniu do pozycji przedmiaru ofertowego Wykonawcy.
- b. Każde podzlecenie (umowa Podwykonawstwa) będzie zawierało postanowienia upoważniające Zamawiającego do wymagania, aby podzlecenie zostało scedowane na Zamawiającego w przypadku wypowiedzenia Kontraktu na mocy klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego].
 - c. Umowa Podwykonawstwa powinna zawierać termin obowiązywania umowy, kwotę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, okres odpowiedzialności za wady wykonywanych robót, nie krótszy niż okres odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
 - d. Płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks cywilny.
 - e. Wynagrodzenie należne każdemu z Podwykonawców nie może być wyższe niż wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy od Zamawiającego za tę część robót, która stanowi przedmiot umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcą lub Podwykonawcą i dalszym Podwykonawcą.
 - f. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu także projekty zmian umowy o podwykonawstwo oraz kopie zawartych umów o podwykonawstwo i jej zmian.
- 14) Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników tak, jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy. Odpowiedzialność ta dotyczy również Podwykonawcy wobec dalszego Podwykonawcy.
- 15) Wykonawca powiadomi Inżyniera z wyprzedzeniem nie mniejszym niż **21 dni** o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy.
- 16) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca będzie uprawniony do przejścia powierzonego mu zakresu robót po ustaleniu przez Zamawiającego i Wykonawcę zakresu robót, które Wykonawca wykona osobiście, oraz zakresu, który zostanie powierzony Podwykonawcom.
- 17) Prace wykonywane przez Podwykonawców muszą być potwierdzone w protokołach odbioru robót przez Inspektora Nadzoru z udziałem przedstawiciela Wykonawcy, Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy.
- 18) **Płatności za wykonane prace** przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę



- a. Podstawą płatności na rzecz Wykonawcy mogą być tylko roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i odebrane protokolarnie przez Inspektora Nadzoru z udziałem przedstawiciela Wykonawcy, Podwykonawcy i/lub dalszego Podwykonawcy.
- b. Wykonawca lub Podwykonawca przedłożą Zamawiającemu, wraz z fakturą, **oświadczenie** Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy **o otrzymaniu całego należnego wynagrodzenia za odebrane prace wykonane przez niego** wraz z dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia lub **przelew wierzytelności w formie pisemnej na Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę**.
- c. Składający oświadczenie, o którym mowa powyżej, jest obowiązany do zawarcia w nim klauzuli następującej treści : „*Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie nieprawdziwego oświadczenia*”. Klauzula ta zastępuje pouczenie o odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań. Oświadczenie składa osoba uprawniona do reprezentowania Podwykonawcy.
- d. W przypadku nie przedłożenia oświadczenia wraz z dowodami zapłaty lub przelewu wierzytelności na Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający **będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty części kwoty należnego wynagrodzenia z faktury, stanowiącą sumę kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów**, do czasu uregulowania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zobowiązań wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy i przedłożenia dokumentu potwierdzającego dokonanie tego przelewu.
- e. Należność z tytułu wynagrodzenia Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy może być przekazana na konto Wykonawcy, po otrzymaniu oświadczenia, o którym mowa powyżej lub na podstawie **umowy przelewu wierzytelności** na rzecz Podwykonawcy i/lub dalszego Podwykonawcy, może być przekazywana bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy lub na rzecz dalszego Podwykonawcy na podstawie dyspozycji płatniczej dołączonej do faktury zgodnej z umową przelewu wierzytelności.
- f. Wykonawca zobowiązany jest do wystąpienia do Zamawiającego z **wnioskiem o wyrażenie zgody** na zawarcie **umowy przelewu wierzytelności** (cesji) z podwykonawcą. Do wniosku Wykonawca musi dołączyć projekt umowy cesji. Zamawiający ma prawo żądać zmiany postanowień umowy cesji. Wykonawca zobowiązany jest do wniosku o wyrażenie zgody na zawarcie umowy cesji dołączyć swoje oświadczenie, że zapłata na rzecz podwykonawcy, na podstawie umowy cesji i na rachunek wskazany w umowie cesji stanowi sposób zapłaty należnego jemu wynagrodzenia.

Bezpośrednia zapłata



- 19) Jeżeli w terminie określonym w umowie, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, a ten zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego na podstawie art. 647 1 § 5 K.c. i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę i złoży dokumenty potwierdzające wykonanie i odbiór zafakturowanych robót, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
- 20) Bezpośrednia zapłata Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
- 21) Wykonawca każdorazowo zostanie powiadomiony przez Zamawiającego na piśmie o dokonaniu przelewu należności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w oparciu o powyższą umowę przelewu wierzytelności.
- 22) Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy Wykonawca może zgłosić pisemny sprzeciw dotyczący zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag wynosi 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy informacji, o której mowa w pkt. 19 powyżej.
- 23) Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwoty, które bezpośrednio zapłacił Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
- 24) Każda wypłata przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy obniża zobowiązanie Zamawiającego wobec Wykonawcy, wynikające z niniejszej umowy, o wypłaconą łącznie kwotę na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w związku **solidarną** odpowiedzialnością Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Zatem z chwilą dokonania wypłaty na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy Wykonawcy nie przysługuje już wynagrodzenie za zapłacone roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, w wysokości tych wypłat.
- 25) Wykonawca, w trakcie realizacji umowy:
- a. może wskazać innych Podwykonawców,
 - b. może zrezygnować z podwykonawstwa.



26) Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kar umownych zgodnie z klauzulą 8.7 [Kary za zwłokę]

4.7 Wytyczenie

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Programie Funkcjonalno-Użytkowym.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy.

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli jako podpunkt (f):

(f) Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.9 Zapewnienie jakości

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu i zawierać on będzie:

- (a) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy;
- (b) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością;
- (c) ewidencję podręczników zarządzania jakością, jakie będą wykorzystane;
- (d) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi co do zarządzania jakością.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 "i istniejącą infrastrukturą techniczną,".

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:



Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Na końcu klauzuli dodaje się tekst w brzmieniu:

Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji. Miejsce składowania nie zanieczyszczonego nadmiaru gruntów z wykopów, wskaże Zamawiający. Jako wytwarzający odpady Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 992 ze zm.), z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (j.t. z 2018 r. poz. 1454 ze zm.), z dnia z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz.U. 2018 r. poz. 799 ze zm.)

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 ~~Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnianie bezpłatnie~~

Klauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie*] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie dostarczał Inżynierowi sporządzane raporty w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej wraz z oświadczeniem o zgodności wersji papierowej i elektronicznej.

Miesięczne raporty o postępie winny być przedłożone Inżynierowi do przeglądu oraz zatwierdzenia za pismem przewodnim. Przegląd nie powinien trwać dłużej niż 7 dni, liczony od dnia w którym Inżynier otrzyma miesięczny raport o postępie.

W okresie przeglądu:



(a) Inżynier powiadomi Wykonawcę, że miesięczny raport o postępie został zatwierdzony z uwagami lub bez, lub że jest wadliwy, podając zakres w jakim to ma miejsce w stosunku do Kontraktu;

(b) będzie się uważało, że Inżynier zatwierdzi miesięczny raport o postępie z upływem okresu przeglądu, z wyjątkiem przypadków, kiedy Inżynier uprzednio wyraził zastrzeżenia zgodnie z punktem (a).

Inżynier dokonując zatwierdzenia bądź odrzucenia miesięcznego raportu o postępie winien uwzględnić uwagi/zastrzeżenia wniesione przez Zamawiającego do raportu przed upływem terminu przeglądu.

Wadliwy dokument winien być poprawiony i ponownie złożony do przeglądu i zatwierdzenia w terminie 7 dni od daty otrzymania powiadomienia Inżyniera.

Postanowienia punktu (b) stosuje się do poprawienia raportu przez Wykonawcę.

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j) i tekst w brzmieniu:

oraz

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według rozdziału 13 [*Zmiany i korekty*] oraz rozdziału i 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także

(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych.

Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz w trakcie ich trwania, oraz po ich zakończeniu.

Prowadzoną na bieżąco dokumentację fotograficzną, filmową dotyczącą realizowanych robót budowlanych Wykonawca przekaze Inżynierowi na każde jego wezwanie w każdym momencie trwania Kontraktu i wówczas Wykonawca jest zobowiązany ją wydać bez zbędnego opóźnienia.

4.23 Działania Wykonawcy na Terenie Budowy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.23:

Skreśla się drugie zdanie trzeciego akapitu i zastępuje zapisem:

Wykonawca przywróci Teren Budowy do stanu pierwotnego i pozostawi go w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed Rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca włączy do Dokumentacji Powykonawczej.



Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się tekst w brzmieniu:

Wykonawca na Terenie Budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być zagospodarowany zgodnie z obowiązującym prawem i w uzgodnieniu z Inżynierem. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie dowody prawidłowego zagospodarowania odpadów (karty przekazania odpadów).

Przekazany Teren Budowy będzie zewnętrznie oznakowany przez Wykonawcę w zakresie granic terenu oraz wymagań bhp i ppoż. zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.

Dodana Klauzula 4.25 Dziennik Budowy

Dodaje się nową klauzulę **4.25** [*Dziennik Budowy i rady budowy*] w następującym brzmieniu:

Wykonawca będzie prowadził Dziennik Budowy, który przekaze mu Zamawiający.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodana Klauzula 4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.



Dodana Klauzula 4.27 Istniejące instalacje

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [*Istniejące instalacje*] w brzmieniu:

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie elektryczne, światłowody, wodociągi, i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia wydane przez Inwestora, będącego właścicielem terenu na którym realizowana jest inwestycja wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Dodana Klauzula 4.28 Identyfikacja wizualna UE

Dodaje się nową klauzulę 4.28 [*Identyfikacja wizualna UE*] w brzmieniu:

Wykonawca, po należytej konsultacji z Zamawiającym podejmie na własny koszt wszelkie niezbędne przedsięwzięcia, aby zapewnić identyfikację wizualną prezentującą finansowanie lub współfinansowanie projektu ze środków Funduszu Spójności w tym w zakresie posadowienia tablic informacyjnych. Przedsięwzięcia te muszą być zgodne z zasadami ustanowionymi opublikowanymi przez Komisję Europejską dla identyfikacji wizualnej działań zewnętrznych i jak podano w dokumentach kontraktowych.

Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie niezbędne zgody, uzgodnienia, opinie, zatwierdzenia, a także decyzje związane z realizacją działań opisanych w zdaniu poprzednim, w tym uzyska w szczególności pozwolenia na budowę związane z posadowieniem tablic informacyjnych, jeżeli obowiązek ich uzyskania będzie wynikał z obowiązujących przepisów prawa.

- 1) Wykonawca opracuje, wykona i zamontuje **2 sztuki tablic informacyjnych**.
- 2) Tablica informacyjna musi być zgodna z „*Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji*”.



- 3) Tablicę informacyjną należy umieścić w momencie faktycznego rozpoczęcia robót budowlanych tj. Dacie Rozpoczęcia Robót budowlanych, wyznaczonej na mocy klauzuli 8.1 [Rozpoczęcie Robót]
- 4) Tablice informacyjne należy umieścić w miejscu realizacji Projektu, najbardziej widocznym, zapewniającym dostęp jak największej liczbie osób oraz umożliwiającym swobodne zapoznanie się z jej treścią. Umieszczenie tablicy nie może zagrażać bezpieczeństwu osób zapoznających się z jej treścią.
- 5) Tablica informacyjna ma być wykonana z materiałów jednolitych, nie łączonych trwałych tj. odpornych na warunki atmosferyczne, na środki chemiczne, charakteryzować się łatwą zmywalnością dzięki czemu zapewniona zostanie czytelność informacji oraz wysoki poziom estetyczny tablicy, co najmniej w okresie do zakończenia realizacji projektu.
- 6) Tablica informacyjna powinna być wyeksponowana przez okres trwania prac aż do zakończenia projektu.
- 7) Obowiązkiem Wykonawcy jest dbanie o jej stan techniczny i o to, aby informacja była cały czas wyraźnie widoczna. Uszkodzoną lub nieczytelną tablicę należy wymienić lub odnowić.
- 8) Wielkość tablicy powinna zależeć od charakteru projektu i lokalizacji tablicy. Minimalny rozmiar to **80x120 cm**.
- 9) Tablice informacyjne zostaną zamontowane na konstrukcjach nośnych.
- 10) W przypadku zaistnienia takiej konieczności dopełnienie wszystkich procedur związanych z uzyskaniem wszelkich zezwoleń na zamontowanie tablic jest w gestii Wykonawcy.
- 11) Treść, szata graficzna oraz lokalizacja tablic będzie szczegółowo uzgadniana z Zamawiającym. Wykonawca ma obowiązek udokumentowania zamieszczonych tablic poprzez ich sfotografowanie i przekazanie fotografii Zamawiającemu, dołączenie ich do raportu wykonawcy.

Klauzula 5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 5.1 po słowach „konieczne do projektowania” dodaje się: „oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez polskie Prawo Budowlane”.

Następujące zdanie dodaje się na końcu czwartego akapitu niniejszej klauzuli 5.1:

Dokumentację projektową zaakceptowaną przez Inżyniera oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia muszą być dostarczone Zamawiającemu do akceptacji. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednimi zawiadomieniami



o upoważnieniu, Wykonawca wystąpi o Pozwolenie na Budowę w imieniu Zamawiającego/ lub dokona zgłoszenia Robót (w odniesieniu i zgodności z obowiązującym prawem).

Po otrzymaniu Pozwolenia na Budowę lub dokonaniu zgłoszenia, Inżynier wyda Wykonawcy z 7-dniowym wyprzedzeniem powiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych, a Wykonawca, tak szybko jak to racjonalnie możliwe, będzie kontynuował wykonywanie Robót z należyтым pośpiechem i bez zwłoki, z uwzględnieniem zgodności jego postępowania ze wszystkimi innymi klauzulami dotyczącymi rozpoczęcia Robót na Terenie Budowy.

Dokumentacja projektowa wymaga przeglądu o którym mowa w klauzuli 5.2.

5.2 Dokumenty Wykonawcy

W drugim zdaniu w piątym akapicie po słowach „ponownie przejrany” wykreśla się słowa „i jest to przewidziane zatwierdzony” i zastępuje się je słowami „i zatwierdzony, jeśli jest to przewidziane zgodnie z niniejszą klauzulą”.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 5.3 jako podpunkt (c):

(c) oraz dobrą praktyką budowlaną i optymalnymi technikami budowlano-montażowymi.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:



Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodana Klauzula 6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

Klauzula 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.4 Próby

Dodaje się drugie zdanie w pierwszym akapicie niniejszej klauzuli. Wykonawca w szczególności jest zobowiązany wykonać próby o których mowa w WWIORB i będzie postępował zgodnie ze wskazaną w WWIORB procedurą.

Dodana Klauzula 7.9 Materiały i urządzenia z rozbiórki

Materiały i urządzenia z rozbiórki wskazane przez Zamawiającego w kontrakcie lub w czasie realizacji robót jako własność Zamawiającego, albo właściciela przebudowywanych urządzeń, Wykonawca jest zobowiązany przetransportować oraz złożyć w miejscach wskazanych przez Inżyniera po uzgodnieniu z Zamawiającym, w obrębie Placu Budowy.

Pozostałe materiały z rozbiórki Wykonawca jest zobowiązany usunąć poza Teren Budowy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r., o odpadach (t.j Dz. U. 2018 r., poz. 992 ze zm.).

Wszelkie koszty wynikające z niniejszej Klauzuli uważa się za uwzględnione w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Dodaje się na końcu klauzuli następujący tekst:

Wykonawca rozpocznie projektowanie i wykonywanie robót budowlanych niezwłocznie po wejściu w życie Kontraktu i będzie przestrzegał terminów wskazanych w programie Wykonawcy i będzie je projektował i wykonywał z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.



W przypadku konieczności uzyskania pozwolenia na budowę dla części robót budowlanych i/lub ich zgłoszenia odpowiednim Organom to Wykonawca dopełni wszelkich obowiązków wynikających z Prawa Polskiego. Jeżeli będzie taka konieczność to: przed rozpoczęciem wykonywania robót budowlanych, objętych pozwoleniem/lub zgłoszeniem Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór niezgodnością realizacji budowy z projektem, o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Wykonanie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Wykonanie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.



8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*] Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę na żądanie Inżyniera.

Podczas przygotowania Programu należy w pełni uwzględnić niekorzystne warunki atmosferyczne, mogące ograniczyć postęp Robót, które mogą wystąpić w okresie zimowym. Harmonogram przewidujący ograniczenie tempa prac lub ich czasowe wstrzymanie powinien być zaaprobowany przez Inżyniera, jednakże zgoda taka nie zwalnia Wykonawcy od zobowiązań kontraktowych zakończenia Robót zgodnie z Czasem na Wykonanie.

8.7 Kary umowne, w tym kary za zwłokę i za opóźnienie

Zmienia się nazwę klauzuli 8.7 z „Kary za zwłokę” na „Kary umowne, w tym kary za zwłokę i za opóźnienie”

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

Ponadto Zamawiający przewiduje następujący katalog kar umownych:

1. W przypadku odstąpienia (lub rozwiązania Kontraktu) od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, określonego w akcie umowy.
2. W przypadku odstąpienia (lub rozwiązania Kontraktu) od niniejszej umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, określonego w akcie umowy.
3. W przypadku odstąpienia (lub rozwiązania Kontraktu) od niniejszej umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, określonego w akcie umowy, za wyjątkiem następujących okoliczności:
 - a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem klauzuli 13.1 i Wytucznych
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy



2014/25/UE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów Unii Europejskiej

4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji (rękojmi), liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad – w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto określonego w akcie umowy.
5. Jeżeli z powodów leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający utraci możliwość otrzymania środków na sfinansowanie robót, dotacji, lub wsparcia w innej formie, Wykonawca **pokryje w całości te straty**, niezależnie od należnych kar umownych.
6. Za każdy dzień opóźnienia w przystąpieniu przez Wykonawcę do realizacji Robót objętych Kontraktem, zostanie naliczona Wykonawcy kara w wysokości **1 000 zł** netto [za każdy dzień opóźnienia liczony od daty z którą Roboty te powinny zostać rozpoczęte].
7. W przypadku gdy, Zamawiający w oparciu o solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na podst. art. 647¹ K.c, **dokonał bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia** za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, w wys. **0,5%** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy taki przypadek.
8. Zamawiający będzie stosował także kary umowne w przypadku użycia do realizacji Robót Urządzeń, Materiałów nie zatwierdzonych przez Inżyniera i Zamawiającego. Wysokość kary to **10 000 zł** netto za każdorazową próbę wbudowania przez Wykonawcę na terenie budowy niezatwierdzonych materiałów i/lub urządzeń.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez wezwania do zapłaty na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający może również pokryć kary z zabezpieczenia należytego wykonania kontraktu.

Zamawiający przewiduje także kary umowne dla Wykonawcy za:

- a) brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - **5% wynagrodzenia należnego podwykonawcom brutto**,
- b) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – **0,1 % ZKK brutto**
- c) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – **0,1 % ZKK brutto**,
- d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - **5% wynagrodzenia należnego podwykonawcom brutto**.

W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.



Nienależyte wykonanie zobowiązania ma miejsce wtedy, gdy Wykonawca mimo, że podjął czynności z zamiarem wykonania zobowiązania, jednak osiągnięty przez niego wynik nie odpowiada świadczeniu sprecyzowanemu w treści umowy lub wymogom określonym w obowiązujących przepisach lub celom umowy.

Klauzula 9 Próby Końcowe

9.1 Obowiązki Wykonawcy

Tytuł powoływanej w treści Klauzuli 5.6 - [Dokumenty Podwykonawcy] - skreśla się i zastępuje następująco: [Dokumentacja Powykonawcza].

Tytuł powoływanej w treści Klauzuli 5.7 - [Podręczniki obsługi i konserwacji] - skreśla się i zastępuje następująco: [Instrukcje obsługi i konserwacji].

W piątym zdaniu niniejszej klauzuli po słowach „dla wykazania” skreśla się słowa: “że Roboty”.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadczenia Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie Robót od właściwych władz lokalnych lub zgłoszenia robót do użytkowania.

Wykonawca wraz z Wnioskiem o Przejęcie Robót lub Odcinka przedstawi zbiór wszelkich uzgodnień zawierających klauzule o nie wnoszeniu roszczeń przez Uzgadniającego w stosunku do zakończonej Inwestycji.

10.4 Powierzchnie wymagające odtworzenia

Skreśla się klauzule 10.4 i zastępuje następująco:

Wykonawca przed wystąpieniem o wydanie Świadczenia Przejęcia wywiąże się z obowiązku odtworzenia nawierzchni zgodnie Kontraktem.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

Dodana Klauzula 11.12 Gwarancja Jakości

Dodaje się nową Klauzulę 11.12 [*Gwarancja Jakości*] w brzmieniu:



Gwarancja Jakości musi być potwierdzona dokumentem „Karta Gwarancyjna”. Wzór Karty Gwarancyjnej stanowi załącznik do Kontraktu i jest częścią umowy. Karta gwarancyjna zostanie odpowiednio uzupełniona, podpisana przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu.

Okres gwarancji określony został w Załączniku do Oferty i rozpoczyna się od daty ukończenia Robót ustalonej przez Inżyniera w *Świadectwie Przejęcia* dla całości Robót zgodnie z Klauzulą 10 [Przejęcie przez Zamawiającego].

Dodana Klauzula 11.13 Rękojmia za Wady

Dodaje się nową klauzulę 11.13 [Rękojmia za Wady] w brzmieniu:

Roboty objęte są rękojmią za wady zgodnie z Prawem (kodeks cywilny). Okres rękojmi określony został w Załączniku do Oferty i jest tożsamy z okresem gwarancji wynikającym z klauzuli 11.12.

Dodana Klauzula 11.14 Podstawowe warunki serwisowania urządzeń technologicznych

Dodaje się nową Klauzulę 11.14 [Podstawowe warunki serwisowania urządzeń technologicznych] w brzmieniu:

Wymagana szybkość reakcji serwisu – zgodnie z zapisami wzoru Karty Gwarancyjnej zawartego w niniejszych Szczególnych Warunkach Kontraktu.

Klauzula 12 Próby eksploatacyjne nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu i wprowadza się Klauzula 12 w brzmieniu:

Klauzula 12 Obmiary i wycena

12.1 Obowiązkowe obmiary Robót

Roboty winny być mierzone i wyceniane zgodnie z niniejszą klauzulą. Wykonawca, zgodnie z polskim Prawem Budowlanym, będzie prowadził i przechowywał Książkę Obmiarów. Książka Obmiarów winna być prowadzona nieprzerwanie na podstawie codziennych zapisów obmiarów, dokonywanych przez Wykonawcę wspólnie z Inżynierem zgodnie z kolejnością wykonywania Robót, przed zakryciem każdej ich części. Wymiary, notatki, obliczenia i rysunki niezbędne do określenia ilości podczas obmiarów Robót oraz wyniki obmiarów winny być wprowadzone do Książki Obmiarów niezwłocznie po ich dokonaniu.

Książka Obmiarów przygotowana przez Wykonawcę winna być sprawdzona i podpisana przez Inżyniera w terminie do 14 dni od jej otrzymania.

Kiedy tylko Inżynier wymaga, aby jakakolwiek część Robót została zmierzona, to uprzedza o tym Przedstawiciela Wykonawcy, który winien:

(a) niezwłocznie wziąć udział lub wysłać wykwalifikowanego zastępcę, który pomoże Inżynierowi w dokonaniu pomiarów; oraz



(b) dostarczyć wszelkich szczegółowych informacji, żądanych przez Inżyniera

Jeżeli Wykonawca nie stawi się ani nie przyśle zastępcy, to pomiary dokonane przez Inżyniera lub w jego imieniu będą uznane za wierne.

Z wyjątkiem przypadków kiedy w Kontrakcie ustalono inaczej, gdziekolwiek ilości Robót Stałych mają być ustalone na podstawie zapisów, tam te zapisy mają być sporządzone przez Inżyniera. Wykonawca winien brać udział w wyznaczonym czasie i miejscu, zbadać i uzgodnić z Inżynierem te zapisy, a następnie podpisać je jeśli zostaną uzgodnione. Jeżeli Wykonawca nie weźmie udziału, to zapisy będą uznawane za wierne.

Jeżeli Wykonawca zbada i nie zgodzi się z zapisami czy też nie podpisze zapisów jako uzgodnionych, to powinien zgłosić Inżynierowi swoje zastrzeżenia co do tego, w jakiej części kwestionuje zapisy jako niedokładne. Po otrzymaniu takiego zgłoszenia Inżynier winien sprawdzić te zapisy i potwierdzić je lub zmienić. Jeżeli Wykonawca nie zgłosi Inżynierowi swojego sprzeciwu w ciągu 14 dni od otrzymania wezwania do sprawdzenia zapisów, to zostaną one uznane za wierne.

Zmiana ilości każdej pracy objętej Kontraktem nie stanowi Zmiany w rozumieniu Warunków Kontraktu i stanowi normalną jego realizację. Roboty będą rozliczane obmiarowo. Ceny jednostkowe netto danej pozycji kosztorysowej zawarte w kosztorysie ofertowym (zestawieniu) są stałe i obowiązują przez cały okres trwania umowy.

Rozliczenie wykonanych robót odbywać się będzie na podstawie obmiarów robót wykonanych - potwierdzonych przez inspektora nadzoru i cen jednostkowych ustalonych w ofercie Wykonawcy, na tej podstawie zostanie ustalona ostateczna wartość przedmiotu umowy.

12.2 Metody obmiaru

Niezależnie od miejscowych zwyczajów, z wyjątkiem przypadków, ustalonych w inny sposób w Kontrakcie:

- (a) obmiary mają być dokonane w ilościach netto każdej pozycji Robót Stałych, oraz
- (b) szczegółowe metody i zasady obmiarów zawierają Warunki Wykonania i Odbioru Robót i Zestawieniu planowanych prac i przewidywanych kosztów.

12.3 Wycena

Stawki i ceny jednostkowe dla pozycji określonych w wycenionym Zestawieniu planowanych prac i przewidywanych kosztów są stałe na okres wykonywania Kontraktu i nie podlegają zmianom.

Jeżeli w trakcie wykonywania robót konieczne okaże się wprowadzenie robót zamiennych i jest objęta poleceniem na mocy rozdziału 13 [Zmiany i korekty] a dla danej pozycji nie jest w Kontrakcie przewidziana żadna stawka ani cena, oraz żadna stawka ani cena nie są odpowiednie, gdyż dana praca

nie ma podobnego charakteru, albo nie jest wykonywana w warunkach podobnych do żadnej innej w Kontrakcie to Strony ustalą nową cenę lub stawkę. Jeżeli dla wyprowadzenia nowej stawki lub ceny brak jest podstaw w Kontrakcie, to należy ją wyliczyć na mocy uzasadnionego Kosztu wykonania takiej roboty wraz z umiarkowanym zyskiem, biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności towarzyszące.

12.4 Rezygnacja

Gdziekolwiek część lub całość Zmiany, polega na rezygnacji z pracy, której wartość nie została uzgodniona, a przy tym:

- (a) Wykonawca poniósł lub poniesie koszt, który byłby uważany za pokryty przez kwotę stanowiącą część Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej w przypadku gdyby z pracy nie zrezygnowano;
- (b) rezygnacja z danej pracy spowodowała lub spowoduje, że dana kwota nie stanie się częścią Ceny Kontraktowej; oraz
- (c) ten koszt nie jest uznany jako część wyceny żadnej innej roboty zastępczej;

wtedy Wykonawca powiadomi odpowiednio o tym Inżyniera, podając informacje uzupełniające. Po otrzymaniu takiego powiadomienia Inżynier winien postąpić zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalania] celem uzgodnienia lub ustalenia tego kosztu, który należy włączyć do Ceny Kontraktowej.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do Zmian

W drugim akapicie słowa Wykazu Gwarancji skreśla się i wprowadza zdanie „wypełnienie zobowiązań wynikających z Kontraktu”.

W uzupełnieniu do listy zawartej w niniejszej klauzuli, **Zamawiający przewiduje Zmiany polegające na:**

- 1) Zmianie wynagrodzenia brutto w związku ze zmianą stawki VAT. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio w górę lub w dół o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. Kwota netto nie może ulec zmianie. Wykonawca każdorazowo uwzględni aktualną stawkę podatku VAT obowiązującą na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego)
- 2) Zmianie zakresu, terminu zakończenia umowy oraz zmianie Ceny Kontraktowej na który wpływ mają:
 - a) niemożliwe do przewidzenia wystąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych



warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Każda taka okoliczność wymaga pisemnego potwierdzenia przez inspektora nadzoru ;

- b) wystąpienie klęsk żywiołowych rozumianych jako trzęsienia ziemi, osuwiska ziemi, powstanie zapadlisk, powodzi, przy czym nie będą uznawane za osuwiska przypadki braku należytego zabezpieczenia wykopów przed osuwaniem się ziemi,
- c) wystąpienie nieprzewidzianych w Zapytaniu ofertowym i Programie Funkcjonalno – Użytkowym warunków geologicznych, archeologicznych lub terenowych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, a mianowicie:
- natrafienie w trakcie prowadzenia robót na niewypały i niewybuchy,
 - konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
 - wystąpienie odmiennych od przyjętych w Programie Funkcjonalno - Użytkowym warunków geologicznych,
 - wystąpienie odmiennych od przyjętych w Programie Funkcjonalno – Użytkowym warunków terenowych, a mianowicie: istnienie niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych obiektów budowlanych lub podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
 - wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, a mianowicie:
- d) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, a mianowicie:
- wstrzymanie robót przez Zamawiającego
 - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub Programie Funkcjonalno - Użytkowym
- e) zaistnienia siły wyższej - siła wyższa, to zdarzenie zewnętrzne o obiektywnie małym stopniu prawdopodobieństwa pojawienia się zdarzenia w określonej sytuacji, którego szkodliwe następstwo przy zastosowaniu współczesnej techniki uniemożliwia Wykonawcy wykonywanie w części lub całości jego zobowiązań;
- f) działania organów administracji publicznej, w szczególności:
- przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
 - konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy,



- konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,
- g) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, których uchwalenie lub zmiana nastąpiły po dniu zawarcia niniejszej umowy, a z których treści wynika konieczność lub zasadność wprowadzenia zmian, mających wpływ na realizację umowy.
- 3) Zmianie polegającej na zleceniu wykonania robót dodatkowych (zmiana zakresu) lub zamiennych, spowodowanej zaistnieniem okoliczności uzasadniających zmianę niniejszej umowy, a mogących skutkować koniecznością zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych, ze względu na:
- nieujęte (niezinwentaryzowane) uzbrojenie podziemne, które nie zostało uwzględnione na mapach do celów projektowych;
 - związane z zatrzymaniem robót przez Urzędy Nadzoru Budowlanego;
 - związane z odkryciem w gruncie przedmiotów niemożliwych do zidentyfikowania przed przystąpieniem do robót budowlanych, takich jak m. in. glazy, niewybuchy, przedmioty wymagające ochrony konserwatora zabytków;
 - związane z ewentualnymi pomyłkami i brakami wielobranżowej dokumentacji oraz związanych z nią przedmiarach robót na podstawie, której realizowana jest inwestycja;
 - wynikające z konieczności dokonywania zmian w projektach wykonawczych branżowych,
 - wynikające z nieprzewidzianych sytuacji takich jak kolizje z innymi urządzeniami podziemnymi, powodujące zniszczenia, uszkodzenia, wymagające naprawy;
 - zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji umowy spowodowanych działaniem osób trzecich;
 - konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - zmianie dokonanej na podstawie art. 23 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, zmianie w rozwiązaniach projektowych, jeżeli są one uzasadnione koniecznością zwiększenia bezpieczeństwa realizacji robót budowlanych lub usprawnienia procesu budowy;
 - zmianie dokonanej na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo budowlane - uzgodniona możliwość wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, pod warunkiem, że zmiana ta spowodowana będzie okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji robót budowlanych;
 - zmianie dokonanej podczas wykonywania robót i nie odstępującej w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 ustawy



Prawo budowlane i dokonanej zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy Prawo budowlane, spełniając zapisy art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.

4) Zmianie dotyczącej realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, [SEP]
- zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego, [SEP]
- wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

5) Zmianie, która nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
- wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,

6) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca:

- na podstawie postanowień umownych, o których mowa w ppkt. 3 powyżej, [SEP]
- w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, [SEP]
- w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, [SEP]

7) Zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.

8) Zmianie sposobu spełnienia świadczenia, zmianie parametrów realizowanego zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z wprowadzoną zmianą w tym: zmiana terminu realizacji i/lub zmniejszenie/zwiększenie wynagrodzenia"

a. zmiany technologiczne, w szczególności: konieczność realizacji projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu bądź ze względu na zmiany obowiązującego prawa (np. na rysunkach projektowych kanalizacji zostały podane niewłaściwe spadki);

b. zmiana technologii wykonania w stosunku do określonej w dokumentacji projektowej, na skutek zmian decyzji i uzgodnień organów administracji, zarządców oraz właścicieli



- nieruchomości, na których zlokalizowana jest inwestycja, w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, czego nie można było przewidzieć (np. ułożenie sieci kanalizacyjnej zamiast metodą wykopu otwartego metodą bezwykopową /przewiert sterowany/, zmiana technologii odtworzenia nawierzchni dróg, placów, chodników);
- c. poprawa parametrów technicznych, funkcjonalno-użytkowych, jakości, sprawności, wydajności lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót budowlanych, dostaw (np. przepustowość rurociągów, parametry pomp dla pompowni tłoczących ścieki) ;
 - d. aktualizacja rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny bądź zmiany obowiązujących przepisów;
 - e. zmiana producenta urządzeń lub wyposażenia;
 - f. wycofanie z produkcji określonego rodzaju przedmiotu zamówienia, niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
 - g. pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - h. pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - i. w przypadku wystąpienia robót zamiennych.

O każdej takiej zmianie w odniesieniu do założeń w PR i PFU Wykonawca będzie informował Zamawiającego każdorazowo i będzie wykonywał Roboty w sposób zapewniający osiągnięcie celu niniejszej umowy określonego w wymaganiach Zamawiającego. W takim przypadku, po otrzymaniu od Zamawiającego informacji o planowanej zmianie, Wykonawca przedstawi wycenę robót dodatkowych lub zamiennych.

Tam gdzie Zmiana spowoduje Roboty Dodatkowe, dla których w PR nie podano ceny jednostkowej, zostaną one wycenione przez Wykonawcę na podstawie ogólnodostępnych cenników lub katalogów KNNR i KNR w oparciu o średnią stawkę roboczogodziny kosztorysowej, materiałów i sprzętu oraz narzutów kosztorysowych dla danego rodzaju Robót Dodatkowych, publikowaną w cennikach dla ostatniego kwartału poprzedzającego polecenie Zmiany.



9) Zmiana Ceny i Terminu w sytuacji wystąpienia zmian parametrów materiałów i urządzeń, które mogą nastąpić w następujących przypadkach:

- obniżenia kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację, konserwację i in.,
- poprawienia sprawności, wydajności,
- poprawienia parametrów technicznych, właściwości funkcjonalno-użytkowych,
- aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,

Termin wykonania umowy może ulec przedłużeniu, w przypadku wystąpienia w/w przesłanek, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty. Jednakże Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużania terminu wykonania umowy, jeżeli Zmiana jest wymuszona uchybieniem lub naruszeniem umowy przez Wykonawcę - w takim przypadku koszty dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

Zamawiający zastrzega jednocześnie, że zmiany postanowień umowy mogą być przeprowadzone jedynie po przeprowadzeniu negocjacji przez strony, prowadzących do wypracowania obustronnego konsensusu obejmującego wprowadzone do umowy zmiany. Negocjacje będą mogły być prowadzone na wniosek każdej ze stron, zgłaszany w razie zaistnienia powyższych Zmian

Zmianą w rozumieniu niniejszej umowy nie są :

- (a) zmiana nazwy, adresu firmy, spowodowane zmianą formy organizacyjno-prawnej, przekształceniem lub połączeniem z inną firmą.
- (b) zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości, na zasadach określonych w art. 149 ustawy Pzp;
- (c) zmiana kluczowych specjalistów na inne osoby legitymujące się doświadczeniem jakie było wymagane na etapie procedury przetargowej.

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zmiany Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Wykonanie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu.

Zmiany może inicjować każda ze stron umowy wyłącznie w formie pisemnej, określając warunki jej dokonania, biorąc pod uwagę w szczególności:

- a) opis zmiany,



- b) uzasadnienie zmiany,
- c) koszt zmiany i sposób jego wyliczenia,
- d) wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia,
- e) czas wykonania zmiany,
- f) wpływ zmiany na termin zakończenia umowy,
- g) konieczność sporządzenia aneksu do umowy.

Procedura wprowadzania Zmian ma również zastosowanie w sytuacjach opisanych w klauzulach:

- i. 2.1 [Prawo dostępu do terenu Budowy],
- ii. 3.5 [Ustalenia],
- iv. 4.7 [Wytyczenie],
- v. 4.12 [Nieprzewidywane warunki fizyczne],
- vi. 4.24 [Wykopaliska],
- vii. 7.4 [Próby],
- viii. 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie],
- ix. 8.5 [Opóźnienia spowodowane przez władze],
- x. 8.6 [Tempo wykonawstwa],
- xi. 8.9 [Następstwa zawieszenia],
- xii. 8.10 [Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia],
- xiii. 8.12 [Wznowienie Robót],
- xiv. 10.3 [Zakłócenia Prób Końcowych],
- xv. 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne],
- xvi. 16.1 [Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót],
- xvii. 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego],
- xviii. 19.4 [Następstwa siły wyższej],
- xix. 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

13.5 — Kwoty Tymczasowe

Klauzulę 13.5 [**Kwoty Tymczasowe**]skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach



13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 [*Korekty uwzględniające zmiany Kosztu*] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 Cena Kontraktowa

Skreśla się klauzulę 14.1 w całości i zastępuje następującym brzmieniem:

- (a) Cena Kontraktowa będzie uzgodniona lub ustalona na mocy klauzuli 12.3 [*Wycena*] i będzie podlegała korektom zgodnie z kontraktem;
- (b) Wykonawca będzie opłacał wszelkie podatki, cła i opłaty, w następstwie jego obowiązków kontraktowych, a Cena Kontraktowa nie będzie z tego powodu korygowana o żaden z takich kosztów z wyjątkiem tego, co ustala klauzula 13.7 [*Korekty uwzględniające zmiany prawne*] i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.
- (c) wszelkie ilości jakie mogą być ustalone w Zestawieniu planowanych prac i przewidywanych kosztów lub innym Wykazie są ilościami szacunkowymi i nie należy ich brać pod uwagę jako ilości rzeczywistych i prawidłowych Robót, których wykonania wymaga się od Wykonawcy. Ani dla celów rozdziału 12 [*Obmiary i wycena*];

14.2 Zaliczka

Skreśla się klauzulę 14.2 jako niemającą zastosowania.

14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Pierwsze zdanie akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca sporządzi na podstawie wytycznych przygotowanych przez Inżyniera i uzyska akceptację Inżyniera formy oraz zawartości merytorycznej Rozliczeń (wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego) wraz z dokumentami towarzyszącymi, obejmujące okres rozliczeniowy i opisujący Roboty, za które Wykonawca uważa się za uprawnionego do zapłaty (z podziałem na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane).

Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Kwoty wykazane w Rozliczeniu jako należne Wykonawcy dotyczyć będą Robót, które zostały uznane przez Inżyniera jako faktycznie i w całości wykonane (z podziałem na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane).

Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania płatności dopiero w momencie zakończenia wszelkich prac dla właściwych części Robót w każdej ulicy. Za zgodą i poświadczeniem



stanu faktycznego Inżyniera dopuszcza się płatności częściowe, ale dopiero w momencie zakończenia wszystkich robót, czynności związanych z renowacją / przebudową sieci kanalizacyjnej w danej ulicy.

Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6 Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

Występowanie o Świadectwa płatności odbywać się będzie w następującym trybie:

- Wykonawca na bieżąco (co najmniej raz w miesiącu) przedstawia dane aktualne dotyczące postępu rzeczowego wraz z wymaganymi załącznikami (szkice, plany, obliczenia, oświadczenia, zgody itp.). Karty obmiaru będą zawierały nazwy Podwykonawców przypisane do każdej realizowanej przez nich z części Robót. Do kart obmiaru należy dołączać oświadczenia właścicieli terenów, na których były prowadzone roboty budowlane, że teren robót został uprzątnięty i przywrócono go do stanu pierwotnego, zgodnie z oczekiwaniami i wolą właścicieli posesji i nie wnoszą oni żadnych zastrzeżeń i uwag do wykonanych i zakończonych robót budowlanych,
- Inżynier Kontraktu na bieżąco przyjmuje pracę wykonaną przez Wykonawcę weryfikując odpowiednie karty obmiaru przedstawione przez Wykonawcę,
- Po zakończeniu każdego okresu płatności Wykonawca przedstawi Rozliczenie. Wykonawca realizując przedmiot umowy we współpracy z zatwierdzonymi przez Zamawiającego Podwykonawcami do każdego rozliczenia będzie załączał dowody potwierdzające wywiązanie się z wszelkich zobowiązań finansowych na rzecz podwykonawcy i/lub podwykonawców za prace zrealizowane z ich udziałem w danym okresie rozliczeniowym.

Skreśla się podpunkty (c), (d) i (e) jako niemające zastosowania.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się akapit o treści następującej:

Każde Rozliczenie winno zawierać oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie należne faktury Podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

14.4 Plan płatności

Klauzulę 14.4 skreśla się wprowadza zapis w brzmieniu:

Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi i Zamawiającemu przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu (z udziałem na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane). Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w terminie 10 dni przed Datą Rozpoczęcia i winien obejmować (i)

okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadcstwa Przejścia całości Robót. W przypadku nie dotrzymania Planu płatności z winy Wykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo dochodzić roszczeń, np. z tytułu zapłaty odsetek od zaciągniętych kredytów, pożyczek.

Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

Plan płatności będzie załącznikiem raportu o postępie i będzie na bieżąco aktualizowany przez Wykonawcę, celem przedstawienia stanu faktycznego.

~~14.5~~ — Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadcstw Płatności

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a) (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

(b) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadcstwie Płatności w ciągu 30 dni roboczych od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

(c) Zamawiający zachowuje prawo do zatrzymania części płatności po otrzymaniu ewentualnych roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego, wynikających z art. 647¹ k.c.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.7 dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:



Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

~~14.9~~ Wyplata Kwoty Zatrzymanej

Klauzulę 14.9 [Wyplata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako niemającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.10 Rozliczenie końcowe

Zmienia się nazwę klauzuli „oświadczenie po ukończeniu” i nadaje aktualne brzmienie „rozliczenie końcowe”.

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie po Ukończeniu” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta została ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.11 Wniosek o Końcowe Świadczenie Płatności

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie po Ukończeniu” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta została ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.12 Zwolnienie od zobowiązań

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie Końcowe” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta została ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

14.13 Wystawienie Końcowego Świadczenia Płatności

Wszystkie wystąpienia w niniejszej Klauzuli nazwy „Oświadczenie Końcowe” niezależnie od liczby i przypadku w jakim użyta została ta nazwa zastępuje się nazwą „Rozliczenie Końcowe”.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

- (d) podzlecni Roboty w zakresie zabronionym postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy]

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych

okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Konieczność dokonania bezpośrednich zapłat podwykonawcom na podst. art. 647¹ K.c. na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez zamawiającego.

Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako niemający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Dodaje się nową Klauzulę 16 A w brzmieniu:

Dodana Klauzula 16 A Odstąpienie od zawartej Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) W przypadku nieotrzymania środków zewnętrznych na finansowanie Kontraktu,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - d) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 21 dni,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia wydania świadectwa przejęcia Robót na mocy klauzuli 10.1,
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.



3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 i 2 powinno zostać złożone w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
4. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty, w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznych upływie wyznaczonego terminu – zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego, Zamawiający może od umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie robót innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy
5. Odstąpienie od umowy określone w ust.1 - c, d i ust. 4 nastąpi z winy Wykonawcy.
6. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają ich następujące obowiązki szczególne:
 - a) W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
8. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
 - a) Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane zgodnie z warunkami umowy do dnia odstąpienia.
 - b) Rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
 - c) Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.



Klauzula 18 Ubezpieczenie

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Klauzulę 18.2 [Ubezpieczenie robót i sprzętu Wykonawcy] skreśla się i zastępuje zgodnie z treścią rozdziału 5 podrozdziału I [Ubezpieczenie budowlano-montażowe (CER/EAR)] Warunków Szczególnych Kontraktu.

18.3 Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych

Klauzulę 18.3 [Ubezpieczenie od zranienia osób i od szkód majątkowych] skreśla się i zastępuje zgodnie z treścią rozdziału 5 podrozdziału II [Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej] Warunków Szczególnych Kontraktu

Dodana Klauzula 18.5 Ubezpieczenie od skutków błędów projektowych

Dodaje się nową klauzulę 18.5 [Ubezpieczenie od skutków błędów projektowych] w brzmieniu

Wykonawca jest zobowiązany dokonać ubezpieczenia, które obejmie ryzyka Zamawiającego z tytułu **błędów projektowych** w Dokumentach Wykonawcy.

1. Wykonawca zawrze oraz będzie utrzymywał w ważności przez **okres wskazany poniżej** umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej projektantów (architektów i inżynierów budownictwa) / podmiotu wykonującego samodzielne funkcje w budownictwie – polisa dedykowana pod Umowę.
2. Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie następujące warunki:
 - a) suma gwarancyjna przewidziana w umowie ubezpieczenia **nie będzie niższa niż kwota podana w Załączniku do oferty** na jedno i wszystkie zdarzenia/wypadki,
 - b) ubezpieczenie powinno obejmować wszelkie prace/usługi projektowe, wynikające z pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie wykonywane w związku z realizacją Umowy; (w tym m.in. sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych, sprawowanie nadzoru autorskiego). Za prace/usługi projektowe uważa się wszystkie czynności/składowe, które tworzą ostateczny projekt, są niezbędne dla przygotowania ostatecznego projektu oraz kontroli i nadzoru nad nim,
 - c) ubezpieczonymi są wszystkie podmioty związane z wykonaniem i realizacją dokumentacji projektowej, umowa będzie wyłączać jakiegokolwiek roszczenia regresowe do Zamawiającego,
 - d) okres ubezpieczenia rozpocznie się od dnia przystąpienia do wykonywania czynności projektowych jednak nie później niż od dnia zawarcia Umowy i **będzie trwał do czasu wykonywania wszelkich prac/usług projektowych związanych z realizacją Umowy oraz okres ubezpieczenia musi obejmować okres realizacji inwestycji, dla której przygotowany jest projekt.**



- e) zakres ubezpieczenia: Umowa ubezpieczenia będzie obejmować odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonych - za szkody w mieniu, na osobie oraz czyste straty finansowe wraz z ich następstwami - wynikającą z działania lub zaniechania związanego z realizacją prac/usług projektowych/wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie, w szczególności:
- (i) ubezpieczenie obejmuje szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania lub szkody wyrządzone czynem niedozwolonym, włączając w to przypadki zbiegu roszczeń,
 - (ii) zakres terytorialny, w tym jurysdykcja/właściwość prawa dostosowana jest do uwarunkowań związanych z realizacją Kontraktu, umowy ubezpieczenia (polisy) powinny zapewniać ochronę wg jurysdykcji i prawa polskiego oraz innych krajów, jeżeli możliwe jest roszczenie w tym zakresie,
 - (iii) ubezpieczenie powinno być oparte na następujących założeniach: Wypadkiem ubezpieczeniowym (momentem decydującym o odpowiedzialności ubezpieczyciela) będzie działanie lub zaniechanie projektanta /osoby wykonującej samodzielne funkcje w budownictwie w okresie ubezpieczenia (uchylenie w sztuce), z którego wynika szkoda na osobie, w mieniu lub strata finansowa, za którą odpowiedzialny jest projektant/inżynier, zgłaszanie roszczeń zgodne z terminami przedawnienia określonymi w przepisach prawa,
 - (iv) ubezpieczenie obejmuje szkody oraz wady w rzeczach zaprojektowanych, wynikające z prac/usług projektowych, w tym koszty usunięcia wady lub koszty przywrócenia do stanu poprzedniego oraz koszty przeprojektowania,
 - (v) ubezpieczone będą szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa. Dodatkowo, o ile będzie to możliwe do uzyskania na rynku włączona będzie klauzula obejmująca ochroną winę umyślną z limitem **500.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia,
 - (vi) ubezpieczenie obejmuje nadające się do regresu kary umowne (tj.: kary umowne obciążające poszkodowanych) z limitem **500.000,00 PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia.
3. W zakresie ubezpieczenia określonym powyżej akceptacja ze strony Zamawiającego - wyłączeń/ograniczeń/warunków ochrony ubezpieczenia wprowadzonych do umowy ubezpieczenia (lub zawartych w OWU) - będzie zależała od tego czy ich usunięcie z umowy ubezpieczenia jest możliwe do uzyskania na rynku,
4. Franszyza redukcyjna, integralna lub udział własny nie mogą być większe niż **15.000,00 PLN** dla szkód w mieniu, z wyjątkiem czystych strat finansowych, dla których można ustanowić franszyzę wg formuły: „**10 % odszkodowania nie mniej niż 15.000,00 PLN**”. Brak franszyz, udziałów dla szkód osobowych,
5. Do umowy ubezpieczenia zostaną wprowadzone inne odpowiednie rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej stosownie do charakteru obejmowanego ochroną Kontraktu i rodzaju prowadzonych prac/usług , przez które rozumie się: ubezpieczenie szkód wynikających z działań geodety i geologa, ubezpieczenie szkód wynikających z działań innych osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie związane z przygotowaniem projektu, ubezpieczenie szkód



wyrządzonych wskutek drgań, wibracji, osunięcia się i zapadania ziemi jeżeli do ich powstania przyczynił się błąd projektanta objętego polisą OC,

6. W przypadku nie wprowadzenia limitu odpowiedzialności dla któregoś z powyższych rozszerzeń zakresu ubezpieczenia - odpowiedzialność Ubezpieczyciela do pełnej sumy gwarancyjnej. Jeżeli wymagana dla danego kontraktu wysokość głównej sumy gwarancyjnej jest mniejsza od określonych wyżej limitów, poszczególne limity odpowiedzialności powinny odpowiadać sumie gwarancyjnej.

Dodana Klauzula 18.6 Zakaz wyłączenia

Dodaje się nową klauzulę 18.6 [Zakaz wyłączenia] w brzmieniu:

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

20.6 Arbitraż

Tekst niniejszej klauzuli 20.6 skreśla się i zastępuje następująco:

Wszelkie spory wynikłe z zawartej umowy nie załatwione polubownie, a w odniesieniu do których decyzja Komisji Rozjemczej nie stała się ostateczną i wiążącą będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

20.8 Zakończenie działania Komisji rozjemstwa w sporach

Podpunkt (b) zastępuje się następująco:

(b) spór będzie mógł być wniesiony do sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego

Dodana Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Dodaje się nową Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodana Klauzula 22 System Wspomagania Procesu Realizacji Inwestycji

Dodaje się nową Klauzulę 22 [System Wspomagania Procesu Realizacji Inwestycji] w brzmieniu:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydania pisemnego polecenia zobowiązującego Wykonawcę do wdrożenia i korzystania w trakcie trwania niniejszej Umowy z **Systemu Wspomagania Procesu Realizacji Inwestycji**, który zostanie mu nieodpłatnie udostępniony.

Jeżeli Zamawiający zobowiąże Wykonawcę do korzystania z systemu informatycznego to Wykonawca ma bezwzględnie takie polecenie przyjąć i postępować ściśle według wymagań Zamawiającego w przedmiotowym zakresie.

Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do wydanego mu przez Zamawiającego polecenia i będzie się uchylał od korzystania z udostępnionego mu nieodpłatnie systemu informatycznego usprawniającego Stronom rozliczanie robót budowlanych to będzie to traktowane jako nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę.

Zamawiający zastrzega sobie także prawo do niewydania polecenia, o którym mowa powyżej, jeżeli zdecyduje, iż nie będzie wdrażał na potrzeby niniejszej umowy systemu informatycznego do rozliczania robót.

Wykonawca będzie zobowiązany do systematycznej pracy w systemie w szczególności: tworzenia, gromadzenia i archiwizacji w sposób maksymalnie czytelny wszelkiej korespondencji, protokołów, notatek, raportów, sprawozdań, uzgodnień, decyzji (w szczególności administracyjnych), dokumentacji technicznej, projektów wykonawczych i powykonawczych, dokumentów i danych finansowych, umów i kontraktów, zleceń, pełnomocnictw, dokumentacji zdjęciowej, wniosków o wystawienie PŚP wraz z dokumentami towarzyszącymi itp. związanych z realizowanym Projektem.

Wykonawca wyznaczy osobę, która będzie odpowiedzialna za wprowadzanie danych do systemu. Każdy z użytkowników – pracownik użytkujący system otrzyma kod dostępu, przez który będzie identyfikowany.

System zapewni bieżące śledzenie wykonanych czynności, przydzielanie oraz śledzenie realizacji zadań i poleceń, umożliwi weryfikację przygotowywanych dokumentów poprzez ustaloną ścieżkę obiegu dokumentów.

System zostanie bezpłatnie udostępniony przez Inżyniera Kontraktu.

W celu korzystania z systemu Wykonawca nie będzie musiał instalować żadnego dodatkowego oprogramowania poza darmową, dowolną przeglądarką internetową (z wyłączeniem przeglądarki Internet Explorer)

Za wyjątkiem świadectw płatności oraz Protokołów konieczności i negocjacji oraz zmian do umowy nie wymaga się przekazywania dokumentów i informacji wprowadzonych do ww. systemu informatycznego w formie papierowej.

Inżynier Kontraktu będzie na bieżąco monitorował system oraz przeszkoli personel Wykonawcy w zakresie systemu.

Dodana Klauzula 23 Klauzule końcowe

Dodaje się nową Klauzulę 23 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych:

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miał rozdział 15.

Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.



Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy Kodeks cywilny i Wytycznych, istotne zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, z wyjątkiem zmian przewidzianych w niniejszym Kontrakcie. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisów ustawy Kodeks cywilny podlega unieważnieniu.



Rozdział 4

KARTA GWARANCYJNA

Nazwa zadania.....

GWARANTEM jest [nazwa, adres] będący Wykonawcą Zadania pn.:

.....
Uprawnionym z tytułu gwarancji jest, reprezentowana przez
..... Zwany dalej **Zamawiającym**

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu: **nazwa zadania**, określonego w Kontrakcie oraz w innych dokumentach będących integralną częścią Kontraktu opisanych w punkcie 2 Aktu umowy. Gwarancja obejmuje również maszyny i urządzenia.

1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Kontraktu, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
2. Termin gwarancji jakości wynosi miesięcy od daty poświadczenia ukończenia Robót w Świadectwie Przejęcia, o którym mowa w klauzuli 10.1 Warunków Kontraktu FIDIC.
3. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556⁽¹⁾ § 1 k.c.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Zamawiający uprawniony jest do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Kontraktu, a w przypadku gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Kontraktu była już dwukrotnie naprawiana – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści jakich doznał Zamawiający lub osoby trzecie) na skutek wystąpienia wad.



- d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe przystąpienie do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,02 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień opóźnienia;
 - e) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,02 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (włącznie z podatkiem od towarów i usług) określonej w Kontrakcie za każdy dzień opóźnienia;
 - f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. e).
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
 - e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. e);
 - f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).
3. Niewykonanie przez Gwaranta obowiązków wynikających z niniejszej Karty Gwarancyjnej spowoduje skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego, co w przypadku uzyskania korzystnego dla Zamawiającego orzeczenia, będzie miało skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. Poz. 2164 ze zm.).
4. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Kontraktu na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

- 5. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w odstępach nie dłuższych niż 6 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
- 6. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru), z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
- 7. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły, co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.



8. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
9. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

§ 5

Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 2 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 10 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Kontraktu, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4) Gwarant zobowiązany jest:
 - a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
 - b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 2 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. (tryb awaryjny).
3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 2 lit. a), awaria zostanie usunięta przez Zamawiającego na koszt Gwaranta.



4. Czynności w ramach gwarancji i rękojmi realizowane będą na Obiekcie/Nieruchomości w godzinach pracy Zamawiającego, a w wyjątkowych sytuacjach także poza godzinami pracy.
5. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§ 6

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzona w formie pisemnej, o ile treść telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego potwierdzającego treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego telefaksu lub email będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Nie odebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
[adres Gwaranta, nr faksu, e-mail]
5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:
.....
6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczona.
7. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy Prawa, w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej są Kontrakt oraz inne dokumenty będące integralną częścią Kontraktu, wymienione w punkcie 2 Kontraktu, w zakresie, w jakim określają one przedmiot Kontraktu oraz Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (łącznie z podatkiem od towarów i usług).
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w czterech egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.



Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____

W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję]



Rozdział 5 WARUNKI UBEZPIECZENIOWE

Nazwa zamówienia:

Projektowanie i roboty budowlane dla zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach wraz z przyłączami.” realizowanego w formule zaprojektuj i wybuduj według warunków kontraktowych żółty FIDIC

Zadanie pn.: „**Budowa sanitarnej w Wykrotach wraz przyłączami**”

- Podzadanie 1 „**Budowa kanalizacji sanitarnej w Wykrotach**”
- Podzadanie 2 „**Budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej w Wykrotach**”

Podrozdział I Ubezpieczenie budowlano - montażowe (CAR/EAR)

1) Ubezpieczony: Wykonawca, Zamawiający, Podwykonawcy oraz wszystkie inne podmioty uczestniczące w realizacji inwestycji, jeżeli mają podpisane stosowne umowy, a wartości ich prac ujęte są w zgłoszonej wartości Kontraktu.

2) Okres ubezpieczenia: od dnia przejęcia przez Wykonawcę terenu budowy lub złożenia mienia na terenie budowy do zakończenia całości inwestycji (tj. do momentu wydania Świadectwa Przejęcia).

3) Suma ubezpieczenia/gwarancyjna:

Sekcja I: 100% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (Wartości Zamówienia brutto)

4) Zakres ubezpieczenia:

Sekcja I: Szkody materialne, gdzie zakres ubezpieczenia oparty jest na formule wszelkich ryzyk utraty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia, z uwzględnieniem postanowień określonych w klauzulach dodatkowych.

5) Rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

Sekcja I:



1. konserwacja rozszerzona (okres gwarancyjny rozszerzony) - **24 miesiące** po zakończeniu całości inwestycji (tj. od momentu wydania Świadczenia Przejęcia) .
2. konserwacja prosta (okres gwarancyjny podstawowy) - **12 miesięcy** po zakończeniu okresu konserwacji rozszerzonej
3. ubezpieczenie prób i testów maszyn, instalacji - **6 tygodni**
4. pokrycie szkód w elementach odebranych lub oddanych do użytku/eksploatacji
5. rozszerzenie zakresu ochrony ubezpieczeniowej o szkody w mieniu istniejącym ,należącym do Zleceniodawcy bądź należącym do lub będącym pod opieką, dozorem lub kontrolą Ubezpieczającego (Wykonawcy) – minimum **5%** wartości Zamówienia brutto
6. pokrycie okresu gwarancyjnego /montaż/ - **12 miesięcy** po zakończeniu całości inwestycji (tj. od momentu wydania Świadczenia Przejęcia)
7. pokrycie szkód w dokumentacji budowy
8. pokrycie kosztów uprzątnięcia pozostałości po szkodzie
9. klauzula reprezentantów
10. sprzęt, wyposażenie, zaplecze budowy/montażu, w tym obiekty pomocnicze (obiekty socjalne, magazynowe, warsztatowe, itp.) wykorzystywane do realizacji niniejszego Kontraktu
11. klauzula 117, tj. postanowienia szczególne dotyczące prac związanych z układaniem rur oraz przewodów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
12. klauzula 130 - postanowienia szczególne dotyczące wzrostu wartości kontraktu
13. klauzula 218 - koszty poszukiwania przecieków przy układaniu rurociągów
14. klauzula 219 - postanowienia specjalne dotyczące poziomych wierceń kierunkowych (przewiertów horyzontalnych) przy przejściach rur, przewodów lub rurociągów pod rzekami, nasypami, drogami itp.

6) Zakres terytorialny: Obszar RP w zw. z realizowanym Kontraktem

Brak sublimitów lub wartości przy rozszerzeniach zakresu oznacza wprowadzenie najbardziej odpowiednich limitów dla ochrony własnej Wykonawcy.



Podrozdział II

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

1) Ubezpieczony: Wykonawca, Zamawiający (w zakresie realizacji niniejszego kontraktu), Podwykonawcy, Wykonawcy wspólnie ubiegający się.

2) Zakres terytorialny: Obszar RP w zw. z realizowanym Kontraktem.

3) Czasowa baza odpowiedzialności (tzw. trigger): Odpowiedzialność gwarancyjna Ubezpieczyciela dotyczy szkód wynikających z działania lub zaniechania powstałego w okresie ubezpieczenia, chociażby:

a) sama szkoda powstała lub została ujawniona po tym okresie jednak nie później niż w okresie 3 lat od dnia, w którym decyzja: pozwolenia na użytkowanie, stanie się ostateczną,

b) roszczenie zostało wniesione po tym okresie, jednakże w granicach terminów przedawnienia określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

4) Okres ubezpieczenia: Okres ubezpieczenia ma obejmować okres prowadzonej inwestycji i rozpocznie się począwszy od protokolarnego przekazania placu budowy wykonawcy prac budowlanych i trwać będzie do dnia, w którym decyzja: pozwolenia na użytkowanie, stanie się ostateczną, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt. 3) Czasowa baza odpowiedzialności (tzw. trigger).

5) Zakres/przedmiot ubezpieczenia: Zakres ochrony obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonych za szkody rzeczowe, osobowe oraz czyste straty finansowe wraz z ich następstwami wyrządzone na terytorium Polski wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania lub/i wskutek popełnienia czynu niedozwolonego polegającego m.in. na uchybieniu, zaniedbaniu popełnionym w trakcie realizacji prac budowlano – montażowych związanych z przedmiotowym kontraktem (polisa celowa) i/lub tzw. zbiegu roszczeń odpowiedzialności deliktowo – kontraktowej i/lub w związku z użyciem/ wprowadzeniem produktu do obrotu. **Ubezpieczenie ma dotyczyć wyłącznie przedmiotowego Kontraktu.**



6) Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody/roszczenia (zakres obligatoryjny):

- 6.1) za które są odpowiedzialni podwykonawcy lub osoby za które odpowiedzialność ponosi Ubezpieczony, niezależnie od tego, czy wyrządzona szkoda wynika z czynu niedozwolonego, czy nienależytego wykonania zobowiązania
- 6.2) osobowe i rzeczowe wyrządzone przez Ubezpieczonych zatrudnionym przy realizacji inwestycji pracownikom (OC pracodawcy), jak i pracowników innych podmiotów zaangażowanych w inwestycję. Definicja pracownika musi bezwzględnie zawierać osoby zatrudnione na umowę o pracę, jak i na podstawie umowy cywilnej.
- 6.3) wyrządzone w mieniu przekazanym w celu wykonania prac, obróbki, naprawy lub innych podobnych czynności lub prac.
- 6.4) spowodowane przez pojazdy nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych w szczególności maszyn budowlanych,
- 6.5) spowodowane wibracją, osunięciem lub zapadaniem się ziemi,
- 6.6) spowodowane przez prace wyburzeniowe, rozbiórkowe, działanie młotów, kafarów, użycie materiałów wybuchowych, pirotechnicznych
- 6.7) wyrządzone jednemu Ubezpieczonemu przez innego Ubezpieczonego
- 6.8) wyrządzone we wszelkich instalacjach, urządzeniach podziemnych, w tym mediach
- 6.9) spowodowane zniszczeniem, zagubieniem, uszkodzeniem dokumentów, w tym dokumentacji projektowej – za dokument uważa się również elektroniczna wersja dokumentu umieszczona na nośniku magnetycznym lub optycznym.
- 6.10) powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania, i/lub z czynu niedozwolonego,
- 6.11) wynikające z nagłego zanieczyszczenia środowiska
- 6.12) w mieniu powierzonym, kontrolowanym lub chronionym przez Ubezpieczonego,
- 6.13) wynikające z awarii, działania, eksploatacji bądź uszkodzenia urządzeń i instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, gazowych, elektrycznych itp.
- 6.14) wyrządzone w drzewostanie lasów i parków, w uprawach rolnych, oraz szkody rzeczowe wyrządzone w innym mieniu osób trzecich, znajdujących się w otoczeniu, w szczególności poprzez zaproszenie lub przeniesienia ognia oraz szkody powstałe podczas usuwania szkód losowych w posiadanym mieniu,
- 6.15) na osobie lub mieniu wyrządzone komukolwiek w związku z użytkowaniem, zastosowaniem produktu lub grupy produktów,



6.16) wynikające z braku lub niepełnej informacji o produkcie,

6.17) szkody wyrządzone osobom wizytującym plac budowy

7) Suma gwarancyjna (s.g.):

500.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

8) Sublimity s.g. (nie mniej niż):

nr	przedmiot	Sublimit
8.1)	szkody wyrządzone pracownikom	100.000,00 zł
		na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
8.2)	szkody wynikłe z działania środków wybuchowych, młotów, kafarów	20.000,00 zł
		na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
8.3)	szkody wyrządzone przez pojazdy nierejestrowane nie podlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC	20.000,00 zł
		na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
8.4)	szkody wynikłe bezpośrednio lub pośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych	100.000,00 zł
		na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
8.5)	czyste straty finansowe	100.000,00 zł
		na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
8.6)	szkody w mieniu poddanym obróbce, czyszczeniu, naprawie	20.000,00 zł
		na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Brak sublimitów lub wartości przy rozszerzeniach zakresu oznacza wprowadzenie najbardziej odpowiednich limitów dla ochrony własnej Wykonawcy.

